

ÍNDEX

MEMÒRIA INFORMATIVA I JUSTIFICATIVA

- 01.- ANTECEDENTS
- 02.- ÀMBIT I OBJECTE DE LA MODIFICACIÓ
- 03.- JUSTIFICACIÓ DE LA MODIFICACIÓ
 - 3.1.- General
 - 3.2.- De la conveniència i oportunitat
 - 3.3.- Acreditació de l'interès públic
 - 3.4.- Relació i justificació de les modificacions de les normes urbanístiques
 - 3.5.- Justificació del compliment de la normativa aplicable
 - 3.6.- Relació i justificació de les modificacions dels plànols
- 04.- ESTUDI ECONÒMIC I FINANCER
- 05.- MEMÒRIA DE SOSTENIBILITAT ECONÒMICA
- 05.- INFORME I MEMÒRIA DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL
- 06.- RESUM EXECUTIU DEL PLANEJAMENT

ANNEXES

- ANNEX I INFORME POLICIA
- ANNEX II NOTA REGISTRAL PARCEL·LA AFECTADA
- ANNEX III ESTUDI ECONÒMIC
- ANNEX IV INFORME SOSTENIBILITAT ECONÒMICA

NORMES URBANÍSTIQUES

MEMÒRIA INFORMATIVA I JUSTIFICATIVA

01.- ANTECEDENTS

L'aprovació definitiva amb prescripcions de la Revisió de les NNSS de Maria de la Salut va tenir lloc, per acord de la Comissió Insular d'Urbanisme de Mallorca en sessió de 21 de novembre de 1997 (BOCAIB núm. 9 de 20.01.1998).

02.- ÀMBIT I OBJECTE DE LA MODIFICACIÓ

L'àmbit de la modificació es correspon amb l'alignació del carrer Es Racó concretament a la cantonada entre el carrer Major i el carrer Es Racó.

03.- JUSTIFICACIÓ DE LA MODIFICACIÓ.

3.1.-General.

Aquesta modificació està emparada per la Llei 12/2017, de 29 de desembre d'Urbanisme de les Illes Balears (LUIB) i per l'article 171 del seu Reglament (RLOUSM), que han previst la possibilitat d'introduir modificacions de qualsevol dels elements d'un instrument de planejament urbanístic en vigor amb subjecció a les mateixes disposicions que regeixen per a la seva formació i aprovació.

A més, aquesta modificació es justifica pel temps transcorregut des de la revisió el 1997 i la necessitat d'adequar la xarxa viària existent a la realitat pràctica del municipi.

3.2.- De la conveniència i oportunitat

L'article 59 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre d'Urbanisme de les Illes Balears (LUIB), i l'apartat 3 de l'article 171 del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, per a l'illa de Mallorca (RLOUSM), exigeix la justificació de la conveniència i oportunitat de les modificacions de planejament en relació amb els interessos públics i privats concurrents.

En aquest cas, la conveniència de la nova alignació que es proposa resulta evident per tal de possibilitar el gir correcte dels vehicles que circulen des del carrer Major cap al carrer Es Racó i viceversa; i que en l'actualitat resulta molt difícil a causa de l'estrenyiment del carrer Es Racó a la seva cantonada amb el carrer Major.

Segons l'informe de la policia local de Maria de la Salut, el qual es presenta annex a la present memòria (ANNEX I) conclou: *"Que havent efectuat comprovació relativa a les circumstàncies de seguretat del trànsit del carrer Es Racó, resulta en una via de doble sentit de circulació, amb calçada que presenta pendent des del seu accés situat a la seva confluència amb carrer Major i traçat amb corba a l'esquerra amb circumstàncies de visibilitat reduïda. La via resulta no tenir sortida, presentant en l'actualitat una mitja d'amplària del primer tram segons s'accedeix d'uns 6 m, reduint-se aquesta amplària des de la corba fins al final del seu traçat a una mitja de 4 m.*

Que les circumstàncies descrites, fan que sigui un carrer que presenta elevada dificultat de maniobrabilitat pel trànsit rodat. Per altra banda, al tractar-se d'un carrer sense sortida, no és possible ordenar-ho en un únic sentit de circulació. Es per tot el que s'exposa, que es recomana el manteniment de l'actual amplària de 6 m de la calçada que presenta el carrer al seu primer tram, des de la seva confluència amb C/ Major, fins a la corba.

3.3.- Acreditació de l'interès públic.

D'acord amb el que s'estableix en l'article 4.1 del RDL 7/2015, de 30 d'octubre, la present modificació redunda en l'interès públic, ja que té una finalitat i una destinació notòriament pública.

3.4.- Relació i justificació de les modificacions de les normes urbanístiques.

Tal com ja s'ha fet referència als apartats anteriors, la modificació que es proposa és única; i el seu objecte és definir una nova alineació pel carrer Es Racó a la seva cantonada amb el carrer Major per tal de possibilitar una millor circulació dels vehicles.

Aquesta finalitat es reflecteix al corresponent plànol d'alineació 3 la nova alineació establerta per a aquest carrer.

3.5.- Justificació del compliment de la normativa aplicable.

La modificació proposada compleix amb la legislació vigent d'acord tal com es justifica a continuació:

1. Legislació estatal.

A aquests efectes es troba en vigor el *Real decreto legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana (BOE n. 261, de 31.10.15)*.

D'acord amb l'article 24 del ROL 7/2015, de 30 d'octubre, les alteracions de l'ordenació urbanística vigent observaran els tràmits procedimentals requerits per la legislació aplicable. En aquest cas, la modificació de planejament s'ha d'ajustar al mateix procediment que per a la seva formulació; per la qual cosa, fins a la seva aprovació definitiva, s'haurà d'acomplir al tràmit d'aprovació inicial i provisional, així com a l'exposició pública i corresponent aprovació definitiva per part de la CI OTUPH.

També s'haurà de tenir en compte l'assenyalat en el RDL 7/2015, de 30 d'octubre i que pugui afectar a determinats aspectes del planejament; segons es cita i desenvolupa a la present memòria. Així, a l'apartat 3 de l'article 70.TER de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local, modificat per la disposició addicional novena del RDL 2/2008, de 20 de juny, que estableix que en el planejament, excepte en cas de revisió, s'haurà de justificar el següent:

"Cuando una alteración de la ordenación urbanística, que no se efectúe en el marco de un ejercicio pleno de la potestad de ordenación, incremente la edificabilidad o la densidad o modifique los usos del suelo, deberá hacerse constar en el expediente la identidad de todos los propietarios o titulares de otros derechos reales sobre las fincas afectadas durante los cinco años anteriores a su iniciación, según conste en el registro o instrumento utilizado a efectos de notificaciones a los interesados de conformidad con la legislación en la materia".

Per tant s'inclou dins l'expedient la identitat de tots els propietaris o titulars d'altres drets reals sobre la finca afectada durant els cinc anys anteriors a la seva iniciació. (ANNEX II)

2. Legislació autonòmica

L'article 59 de la referida LUIB i l'article 171 del RLOUSM, assenyalen que la modificació de qualsevol dels elements d'un instrument de planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que regeixen la seva formació. A més, d'acord amb l'apartat 6, a l'expedient haurà de figurar la identitat de totes les persones propietàries o titulars d'altres drets reals sobre les finques afectades durant els 5 anys anteriors a la seva iniciació quan indirectament o directa existeixi increment de paràmetres d'edificabilitat, densitat o modificació d'usos i, en el mateix sentit, l'article 174 del RLOUSM:

"Les propostes de modificació de qualsevol instrument de planejament urbanístic que suposin, indirectament o directa, bé un increment dels paràmetres d'edificabilitat o de densitat vigents, bé una modificació dels usos del sòl, hi han d'incorporar a l'expedient que es tramita, en els apartats corresponents de la memòria informativa, la identitat de totes les persones propietàries o titulars d'altres drets reals sobre les finques afectades durant els cinc

anys anteriors a la seva iniciació, segons consti en el registre o instrument emprat a efectes de notificacions a les persones interessades, d'acord amb la legislació en la matèria”.

A l'efecte del seu compliment, el canvi d'alineació que es proposa afecta a una finca de la qual s'adjunta a l'expedient la certificació regstral d'aquesta.

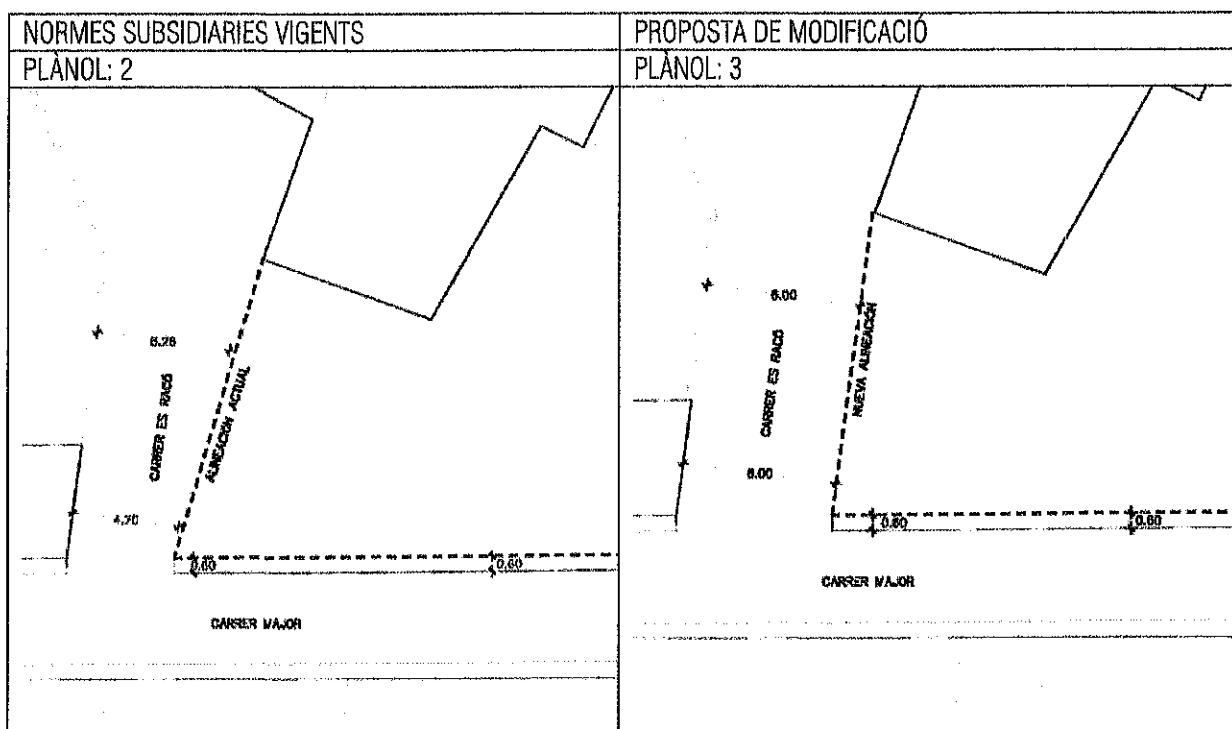
D'altra banda i en el present cas, d'acord amb l'assenyalat en l'article 59 de la LUIB i 171 del RLOUSM, es tracta d'una modificació de planejament i no d'una revisió al no constituir una alteració substancial del model d'implantació urbana, de la classificació de sòl, o de les determinacions pel seu desenvolupament urbanístic.

3.- Pla territorial insular de Mallorca.

La present modificació no es troba afectada pel Pla territorial insular de Mallorca aprovat per acord del Ple del Consell Insular de 13 de desembre de 2004 (BOIB n.188 ext., de 31.12.04).

3.6.- Relació i justificació de les modificacions dels plànols.

Como a conseqüència de la nova alineació s'han modificat els següents plànols:



04.- ESTUDI ECONÒMIC-FINANCER I PROGRAMA D'ACTUACIÓ

Aquesta modificació de les NNSS incorpora un estudi Econòmic i Financer (valoració annexa a aquesta memòria), tenint en compte el fet que s'altera el domini públic, afectant les hisendes públiques, ja que s'haurà d'adquirir i urbanitzar l'espai envaït per la nova alineació del vial (ANNEX III).

05.- MEMÒRIA DE SOSTENIBILITAT ECONÒMICA

L'article 22.4 del RDL 7/2015, de 30 d'octubre, estableix que la documentació dels instruments d'ordenació urbanística ha d'incloure un informe o memòria de sostenibilitat econòmica en el qual es ponderarà, en particular,

l'impacte de l'actuació en les Hisendes Pùbliques afectades per la implantació i el manteniment de les infraestructures necessàries o l'inici i la prestació dels serveis resultants, així com la suficiència i adequació del sòl destinat a usos productius.

D'altra banda, els articles 38 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, i 81 del RLOUSM, han previst l'informe de sostenibilitat econòmica de les actuacions previstes entre els documents del planejament.

Aquesta modificació suposa la modificació d'una alineació oficial resultant afectada la parcel·la que fa la cantonada entre els carrers Es Racó i Major. Aquesta nova alineació suposa una reducció de la superfície de la parcel·la i la urbanització de l'espai existent entre l'alignació existent i la nova, per la qual cosa és necessari el compliment de l'esmentat informe de sostenibilitat econòmica.

L'informe de sostenibilitat econòmica annex a la present memòria (ANNEX IV) justifica la viabilitat econòmica de la modificació proposada que, en cap cas, no comporta nous sistemes generals que esdevinguin una inversió o càrrega econòmica important que hagi d'afrontar l'Ajuntament o cap organisme públic.

06.- INFORME I MEMÒRIA DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL

Aquesta modificació de planejament està subjecte a l'aplicació de la Llei 12/2016 de 17 d'agost, d'Avaluació Ambiental de les Illes Balears i es troba dins del supòsit 4. a) IV de l'article 9 de l'esmentada Llei en virtut del qual es considera que no tenen efectes significatius en el medi ambient, i per tant NO se subjecten als procediments d'avaluació ambiental estratègica, d'acord amb l'article 3.5 de la Directiva 2001/42/CE; les modificacions de plans territorials o urbanístics que tenguin com a objecte exclusiu l'augment de la superfície, o reajustament per raons funcionals, de zones d'equipaments sempre que aquest canvi de qualificació o classificació no afecti, com és el cas, a terrenys classificats com a sòl rústic.

Per tant, i d'acord amb l'art. 9.4.a) IV de l'esmentada Llei; la present modificació puntual de NNSS està exempta d'avaluació ambiental estratègica.

07.- RESUM EXECUTIU DEL PLANEJAMENT

En compliment de l'article 25 del Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, article 39 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, i 82 del RLOUSM, s'annexa el document de resum executiu del planejament. Maria de la Salut, 28 de setembre de 2018

José A. Martínez Llabrés.
Arquitecte

ANNEX I

ASSUMpte: INFORME RELATIU A AMPLÀRIA DEL TRAM DE CALÇADA D'ACCÉS A CARRER ES RACÓ.

L'Oficial signant, mitjançant el present INFORMA:

Que havent efectuat comprovació relativa a les circumstàncies de seguretat del trànsit del carrer Es Racó, resulta en una via de doble sentit de circulació, amb calçada que presenta pendent des del seu accés situat a la seva confluència amb carrer Major i traçat amb corba a l'esquerra amb circumstàncies de visibilitat reduïda. La via resulta no tenir sortida, presentant en l'actualitat una mitja d'amplària del primer tram segons s'accedeix d'uns 6 m, reduint-se aquesta amplària des de la corba fins al final del seu traçat a una mitja de 4 m.

Que les circumstàncies descrites, fan que sigui un carrer que presenta elevada dificultat de maniobrabilitat pel trànsit rodat. Per altre banda, al tractar-se d'un carrer sense sortida, no es possible ordenar-ho en un únic sentit de circulació.

Es per tot el que s'exposa, que es recomana el manteniment de l'actual amplària de 6 m de la calçada que presenta el carrer al seu primer tram, des de la seva confluència amb C/. Major, fins a la corba.

La qual cosa es trasllada al superior coneixement de la Batlia als efectes oportuns.

L'Oficial en Cap
José A. Blanco Gómez

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

EXCM. SR. BATLE DE L'AJUNTAMENT DE MARIA DE LA SALUT.-



ANNEX II

Información Registral expedida por

MARGARITA MARIA GRAU SANCHO

Registrador de la Propiedad de INCA 1

Vicenç Ensenyat, 41 - 1º - INCA

tlfno: 0034 971 507979

correspondiente a la solicitud formulada por

MARIA PASCUAL SERVEIS JURIDICS SL.

con DNI/CIF: B57737470



Interés legítimo alegado:

Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad o limitaciones

Identificador de la solicitud: F05CU43M4

Citar este identificador para cualquier cuestión relacionada con esta información.

>

Página

Fecha 30/1/2019

NOTA SIMPLE INFORMATIVA

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE INCA 1

C/Vicenç Ensenyat, 41, 1º

07300 Inca

Teléfono 971507979/Fax 971507274

Finca: 6397 de María de la Salud

DATOS REGISTRALES

Tomo 2595 Libro 107 Folio 65

DESCRIPCION

RUSTICA: Pieza de tierra, secano e indivisible, llamada SON PEROT o SON PEROT CLAPÉS, en término de María de la Salud, de cabida veintiséis áreas setenta y dos centíreas y media. Linda: Norte, con camino de establecedores que fue abierto en el predio que se dividió para el servicio común de adquirentes de porciones del mismo; Sur, con tierras de herederos de Guillermo Parot; Este, con el lote número diez del plano parcelario, sin enajenar; y Oeste, con la porción adjudicada a Margarita Torelló Mas. CRU: 07011000525984.

TITULARES ACTUALES

Nombre..... : doña Francisca María Ginard Torelló

DNI/NIF..... : N.I.F. 42986574B

Título: Herencia

Naturaleza Derecho : Propiedad

Participación: pleno dominio

Fecha del Título ..: 10-10-2008

Autoridad: Joan Munar Bennàssar

Sede Autoridad: Sineu

Inscripción: 2^a de fecha 15-06-2018

Libre de cargas

PROPIAS DE ESTA FINCA

Sin asientos pendientes

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de hoy antes de la apertura del Diario.

Es NOTA INFORMATIVA conforme al Artº. 332 y 354 a) del Reglamento Hipotecario.

MUY IMPORTANTE : Queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27-02-1998).

Honorarios : 9,02 euros + 1,89 I.V.A. = 10,91 euros.

NOTA: A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante, "RGPD"), queda informado: -De conformidad con lo dispuesto en la solicitud de publicidad registral, los datos personales expresados en la misma han sido y serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento. -Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.- El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación de servicios, dichos periodos de conservación se determinarán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.- La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita. - De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.- En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): www.agpd.es. Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección dpo@corpme.es.

***** FIN DE LA NOTA INFORMATIVA *****

ADVERTENCIAS

- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).
- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).
- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.
- El usuario receptor de esta información se acoge a las condiciones de la Política de privacidad expresadas en la web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España publicadas a través de la url: <https://www.registradores.org/registroVirtual/privacidad.do>.

ANNEX III

INFORME VALORACIÓ

Natividad Serra Mas , arquitecta tècnica municipal de Maria de la Salut i en relació a la modificació del planejament urbanístic actualment en vigor aprovat definitivament amb prescripcions en data 21 de Novembre de 1997 per acord de la Comissió insular d'Urbanisme de Mallorca i que consisteix amb la modificació de la alineació del carrer des racó cantonada entre el carrer major i carrer des racó afectant a un petit tram de terreny de casc urbà als efectes de la modificació de la alineació ampliant aquest tram segons el plàtol adjunt, emet el següent informe de valoració:

INFORME VALORACIÓ

La superficie total del terreny afectada per aquesta modificació de la alineació existent es de 10,15 m².

El valor d'aquest terreny afectat per dita modificació situat al carrer des racó cantonada amb el carrer Major segons croquis als efectes de la modificació de la alineació del vial existent, un cop estudiat el mercat immobiliari de terrenys de la zona, es de 209,15€/m².

Per tant, la valoració total d'aquest terreny es de 2.122,87 euros

I perquè resti als efectes oportuns es lliura el present informe a Maria de la Salut a 25 de Setembre de 2018

SERRA MAS,
NATIVIDAD
(FIRMA)

Firmado digitalmente por
SERRA MAS, NATIVIDAD
(FIRMA)
Fecha: 2018.09.25 10:01:59
+02'00'

Arquitecta Tècnica municipal
Nati Serra Mas

ANNEX IV



Ajuntament de Maria de la Salut

Higinio Cascón Nogales (1 de 1)
Secretari-Interventor-Tresorer
Data Signatura: 11/01/2019
HAS#: 1333bf5fc24fb6eab0224f7770c4442b3

INFORME SOSTENIBILITAT ECONOMICA DE SECRETARIA-INTERVENCIÓ, EN RELACIÓ AMB LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLANEJAMENT DE MARIA DE LA SALUT, PER A L'AMPLACIÓ AMB L'ALINEACIÓ DEL CARRER MAJOR I EL CARRER ES RACÓ.

De conformitat articles 172 i 173 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals (en davant ROF) i l'article 3.1) del Reial Decret 1174/1987, de 18 de setembre, així com pel qual es regula el Règim Jurídic del Funcionaris de l'Administració Local amb Habilitació de Caràcter Nacional, així com l'establert a l'article 22.4 del RDL de 30 d'octubre, cap emetre el corresponent Informe de Secretaria-Intervenció.

INFORME :

. Al present expedient consta la documentació tècnica necessària consistent a Memòria Informativa i Justificativa, que conté Informe de la Policia, i valoració econòmica, dutes a terme pels serveis tècnics de l'Ajuntament. Així mateix ha de constar el present Informe de Sostenibilitat Econòmica, exigit per l'article 22.4 del RDL de 30 d'octubre.

. La documentació esmentada i elaborada s'ajusta, referent al present expedient, a l'exigit per aquesta modificació puntual, trobant-se conforme pel que fa a la relació de preceptes de la normativa urbanística així com a la documentació gràfica del mateix.

. L'Annex III, consistent a Informe de Valoració de l'arquitecta tècnica municipal de Maria de la Salut, Sra. Natividad Serra Mas, fa referència a la superfície afectada per l'alignació que es pretén, de 10,15 m², i una valoració de 2.122,87.- €.

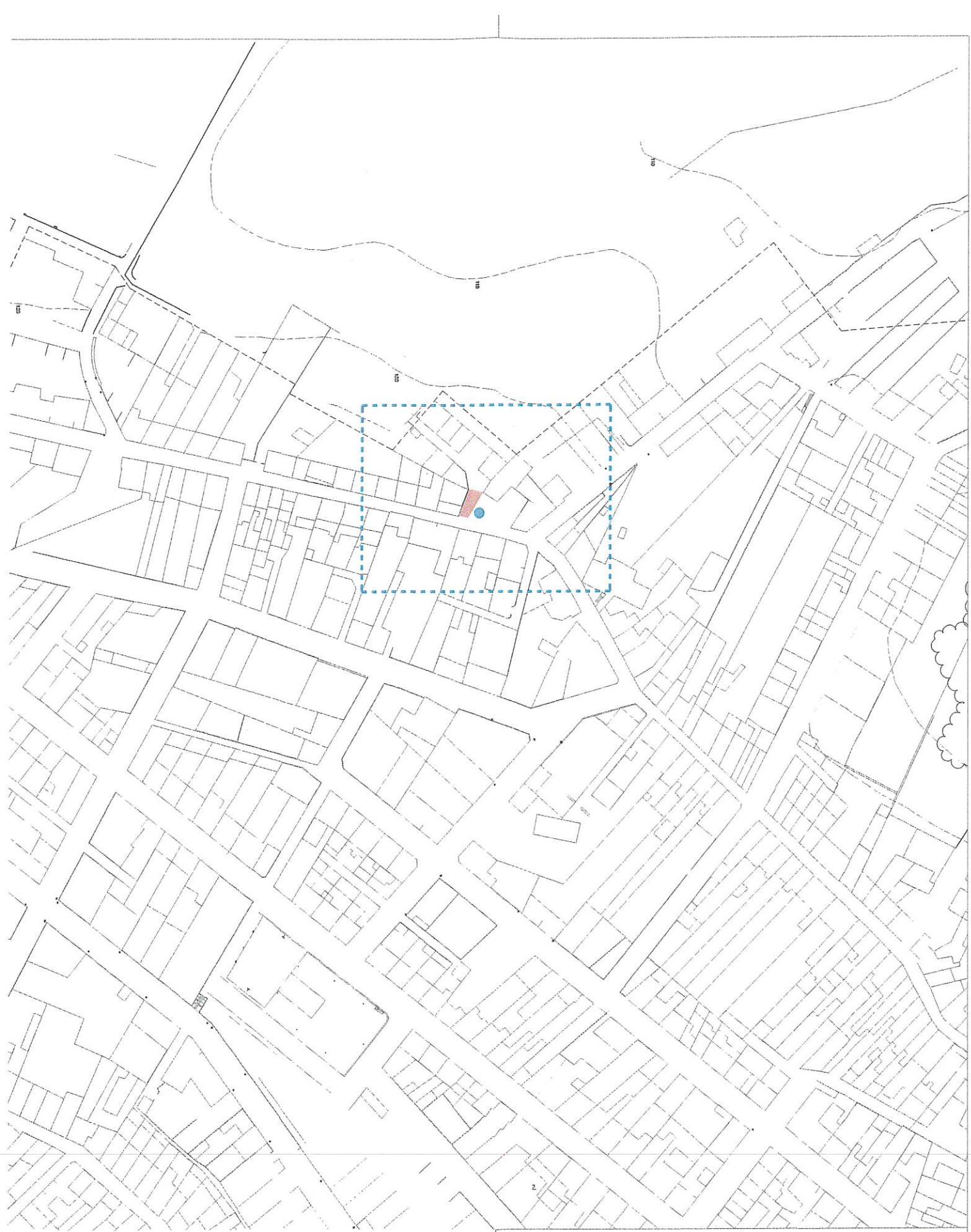
. Apreciada la necessitat de dur a terme la Modificació i vist l'import de la mateixa, aquest Ajuntament es troba en la situació d'afrontar el cost indicat a càrrec de la partida pressupostària corresponent 92022706.01, per la qual cosa, cap informar favorablement en el present Informe de Sostenibilitat Econòmica, que forma part de l'Expedient, com a Annex IV.

Maria de la Salut, 11 de gener de 2019.

El Secretari-Interventor,

Sgt.: Higinio Cascón Nogales.

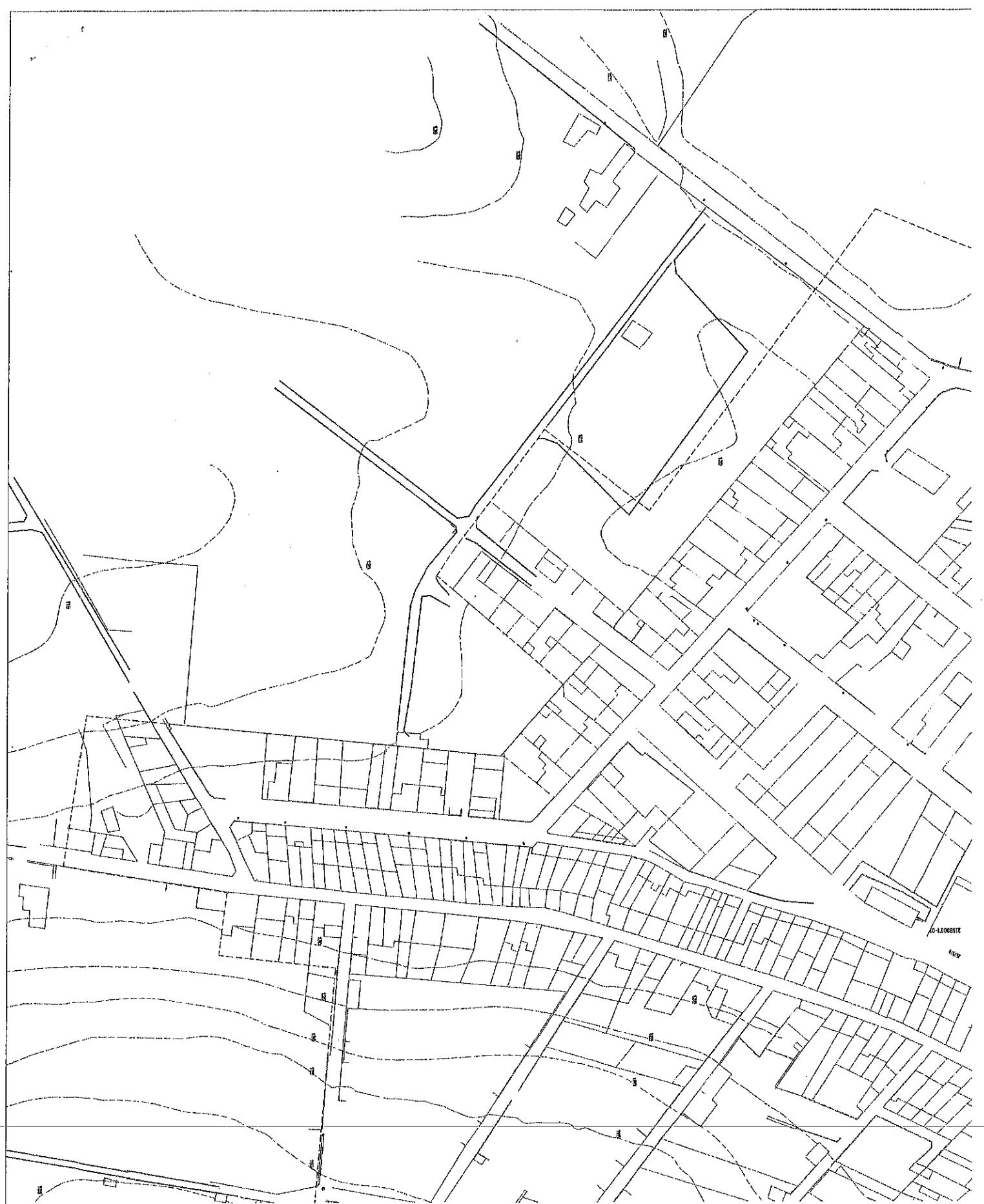




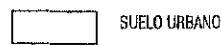
MODIFICACIÓN PUNTUAL
DE LAS NN.SS DE MARÍA DE LA SALUT

FULLA:	1	SITUACIÓN
ESC:	1/2000	PROMOTOR AJUNTAMENT MARÍA DE LA SALUT
		ARQUITECTO REDACTOR JOSÉ A. MARTÍNEZ LLABRÉS

DATA: 05/ 2018



— LÍMITE SUELLO URBANO



■ SUELLO URBANO



CALLE AFECTADA POR LA NUEVA ALINEACIÓN



PARCELA AFECTADA POR LA NUEVA ALINEACIÓN



DE LA:	
FULLA: 2	AL
ESC: 1/200	PRIM
DATA: 05/2018	AJUN



MODIFICACIÓN I
DE LAS NN.SS DE MAR

FULLA:	3	ALINEACIÓN ESTADIC
ESC:	1/200	PROMOTOR
		AJUNTAMENT MARIA DE LA SAL

DATA: 05/2018