



Ajuntament de Maria de la Salut

Expedient núm.: 5/2022

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Procediment: convocatòria de la Junta de Govern Local. Exercici 2022

Assumpte: convocatòria de la Sessió ordinària de la Junta de Govern Local de dia 21 de juny de 2022

Document signat per: una vegada aprovada per la Junta de Govern Local, s'autoritzarà amb les signatures del Sr. Batle i de la Secretària de la Corporació Local

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

En el terme municipal de Maria de la Salut, a la Sala de Plens de la Casa consistorial, sent les 20.14 hores de dia 21 de juny de 2022, es reuneix en sessió ordinària, primera convocatòria, la Junta de Govern Local, prèviament convocada, sota la presidència del Batle President de la Corporació Local Sr. Bernat Quetglas Jordà, amb l'assistència de:

- Batle i President de la Junta de Govern Local:
Bernat Quetglas Jordà
- Els Srs. regidors, membres de la Junta de Govern Local:
Catalina Roig Castelló
Jaume Ferriol Martí
- Els Srs. regidors, en qualitat de convidats:
Miquel Pons Ferriol
Miquel Vanrell Font
- La Secretària Interventora:
Margarita Grimalt Mayol

No assisteix, excusant la seva absència, el regidor Sr. Gabriel Ferriol Bergas, membre de la Junta de Govern Local.

La Corporació està assistida per la Secretària Interventora de la Corporació Local, que dóna fe de l'acte i assumeix les funcions d'Intervenció.

Una vegada verificada per la Secretària la vàlida constitució de la Junta de Govern Local, atès que es compleix el *quorum* legal per a la seva celebració, el Batle President de la Corporació Local Sr. Bernat Quetglas Jordà declara oberta la Sessió i, sent l'hora indicada *ut supra*, es procedeix a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'Ordre del dia, a saber:

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Illes Balears). Tel.: 971 52 50 02.

Fax: 971 52 51 94 - Correu electrònic: secretaria@ajmariadelasalut.net



Codi Validació: 4QZV4PP45LXPSP76ZDPNF492Y | Verificació: <https://mariadelasalut.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 6



Ajuntament de Maria de la Salut

Primer.- Aprovació de l'Acta de la Sessió ordinària anterior de la Junta de Govern Local, celebrada dia 13 de juny de 2022.

El Sr. Batle pregunta si algun membre de la Corporació té la voluntat de formular observacions sobre l'esborrany de l'esmentada acta, distribuït amb la convocatòria. No se'n formulen i és aprovada per unanimitat dels membres presents.

Segon.- Conformació de la relació de Factures rebudes entre el 10 i el 19 de juny de 2022.

Examinada la relació, es conformen, per unanimitat dels membres presents, les Factures que es corresponen amb el Registre de Factures núm. 460 a 494, a excepció de la que es correspon amb el Registre de Factures núm. 481, que acorden deixar-la sobre la taula.

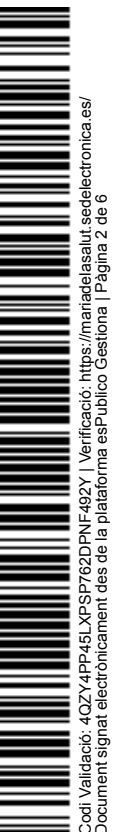
Tercer.- Aprovació dels informes proposta de resolució de la Secretaria General de la Corporació corresponents als següents expedients en matèria urbanística:

- Expedient núm. 49/2018, relatiu a concessió de Llicència d'ocupació o primera utilització per a porxo situat en el carrer Ponent núm. 11, de Maria de la Salut.
- Expedient núm. 619/2018, relatiu a concessió de Llicència urbanística municipal d'obres per a l'ampliació de la xarxa soterrada de baixa tensió pel subministrament elèctric de l'habitatge situat en el carrer Costa i Llobera núm. 12, de Maria de la Salut.
- Expedient núm. 784/2019, relatiu a concessió de Llicència urbanística de primera ocupació o utilització d'habitatge unifamiliar aïllat, terrasses i piscina per a l'immoble situat en la parcel·la núm. 803 del Polígon 1, de Maria de la Salut.
- Expedient núm. 539/2020, relatiu a concessió de Llicència urbanística per a ampliació de xarxa BT per a l'alimentació de l'habitatge situat en la parcel·la núm. 1012 del Polígon 2, de Maria de la Salut.
- Expedient núm. 205/2021, relatiu a concessió de Llicència urbanística per dur a terme una obra menor en la parcel·la núm. 24 del Polígon 5, de Maria de la Salut.
- Expedient núm. 263/2021, relatiu a concessió de Llicència urbanística per a soterrament de tram aeri de xarxa BT situada en el carrer Villalonga cantonada carrer Raig de s'Aigua, de Maria de la Salut.

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Illes Balears). Tel.: 971 52 50 02.

Fax: 971 52 51 94 - Correu electrònic: secretaria@ajmariadelasalut.net





Ajuntament de Maria de la Salut

- Expedient núm. 439/2021, relatiu a concessió de Llicència urbanística per a reforma d'habitatge unifamiliar entre mitgeres, piscina i treballs parcials de demolició en el carrer de sa Raval núm. 92, de Maria de la Salut.
- Expedient núm. 572/2021, relatiu a concessió de Llicència urbanística per a ampliació de xarxa BT per alimentar una parcel·la urbana situada en el carrer de sa Raval núm. 141, de Maria de la Salut.

Examinada la documentació que conforma els expedients administratius, els membres de la Junta de Govern Local acorden, per unanimitat dels presents, aprovar la totalitat de les propostes de resolució.

Quart.- Intervencions, gestions i propostes del Sr. Batle i dels Srs. regidors.

- Per part del Batle Sr. **Bernat Quetglas Jordà**:

Expressa que dijous, dia 16 de juny de 2022, van donar els 521,61 euros que es van recaptar amb la Torrada solidària al Fons Mallorquí de Solidaritat i Cooperació.

Informa que el mateix dia es va reunir amb la Consellera de Territori Sra. Maria Antònia Garcías i el Director insular d'Urbanisme Sr. Lluís Antoni Corral per tractar el tema de la redacció de les noves NNSS. Manifesta que van acordar la publicació i exposició pública de la documentació de la Fase 1, Avanç del Pla General i Pla d'Ordenació Detallada del municipi de Maria de la Salut, aprovades pel Ple de la Corporació, en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* i planificar la celebració de les reunions informatives, destinades a la ciutadania, entre el 4 i el 7 de juliol de 2022. Esmenta que, des del Servei de Planejament del Consell de Mallorca, els trametran els formularis, els cartells per anunciar la celebració de les reunions i tallers, una enquesta i un model normalitzat de presentació de suggeriments.

Manifesta que el mateix dia també va assistir a l'Assemblea General ordinària de la FELIB.

Lamenta la impossibilitat de posar en marxa ahir el servei de Piscina municipal, per mor d'un acte vandàlic consistent en llençar un producte dins de la banyera mentre aquesta es netejava. Manifesta que va demanar disculpes a la Direcció del CEIP Maria de la Salut per no poder disposar de la instal·lació, i agraeix als Srs. Miquel Mas i Bartomeu Quetglas per oferir-se a entretenir els nens del centre.

Manifesta que va rebre queixes de dos establiments per excedir-se amb el volum de la música. Les persones responsables del Bar can Tomeu, de paraula, manifestaren que només tenien música ambiental, i, del Bar del Poliesportiu municipal, a banda de per la música, també va rebre queixes per romandre tancat el dissabte capvespre i tot el dia

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Illes Balears). Tel.: 971 52 50 02.

Fax: 971 52 51 94 - Correu electrònic: secretaria@ajmariadelasalut.net



Codi Validació: 4QZ74PP45LXSP76ZDPNF492Y | Verificació: <https://mariadelasalut.sedelectronica.es/>
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 6



Ajuntament de Maria de la Salut

de diumenge, sense comunicar el tancament.

Informa que es va espatllar un vidre de la pista de Pàdel, que en van encarregar un de nou i que resten a l'espera de la seva substitució.

Expressa que, des de l'aplicació *Sporttia*, es va notificar al concessionari del Bar del Poliesportiu municipal, que la Corporació Local s'encarregarà de les despeses de la seva contractació i de la gestió de les pistes.

Informa que dimarts, dia 14 de juny de 2022, va assistir a la cloenda del Taller de Memòria, que es va celebrar amb una berenada, que la Corporació Local finançarà.

Expressa que es van reunir amb les persones encarregades de la redacció dels Plecs de clàusules administratives particulars per a la contractació de les obres de construcció de l'escoleta municipal, de TRAGSATEC, i explica el decurs de la reunió. La Secretària de la Corporació Local recorda als membres de la Junta de Govern Local que, segons la convocatòria de la subvenció de creació de noves places, dia 1 de setembre de 2022, les obres han d'estar iniciades, per la qual cosa és imprescindible tenir el Pla de Mesures Antifrau aprovat pel Ple de la Corporació. Per aquesta raó, prega que el Sr. Melsion Ramis deixi enllestida la redacció de seguida. El Sr. Batle assenteix i, a col·lació, manifesta que avui acabarà de redactar els Plecs per a la licitació del contracte de les obres de millora de les instal·lacions del Poliesportiu municipal.

Manifesta que el Sr. Fernando Montoya Martínez va trucar per comunicar-li que, des de TRAGSATEC consideren que han d'augmentar-se els preus de determinades partides. Expressa que els modificarà i trametran la nova modificació, novament, al Consell de Mallorca i a l'IEPI.

Informa que, dia 16 de juny de 2022, el Director insular de Cooperació Local Sr. Jaume Tomàs Oliver li va confirmar que podran sol·licitar una altra ampliació de termini per acabar les obres de construcció de l'escoleta municipal. La Secretària de la Corporació Local reitera en la necessitat de què les obres siguin iniciades abans de dia 1 de setembre de 2022.

- Per part de la regidora Sra. **Catalina Roig Castelló**:

Manifesta que ahir la Secretària de la Corporació Local ha enviat el Full de comunicació de celebració de l'activitat Duabus Música (piano), subvencionada amb el CACIM.

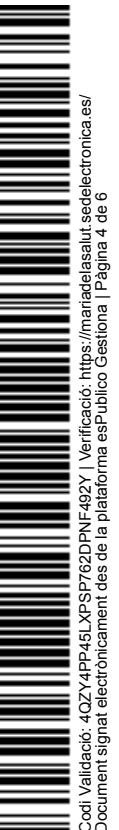
Pregunta per l'esmena de la sol·licitud de subvenció 2022 pel desenvolupament d'activitats culturals d'Administració Local o dels organismes autònoms que en depenen. La Secretària de la Corporació manifesta que treballa en la mateixa.

Informa que ahir es va celebrar la sessió plenària del Consell de la Infància i explica el

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Illes Balears). Tel.: 971 52 50 02.

Fax: 971 52 51 94 - Correu electrònic: secretaria@ajmariadelasalut.net



Codi Validació: 4QZ74PP45LXPSP762DPNF492Y | Verificació: <https://mariadelasalut.sedelectronica.es/>
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 6



Ajuntament de Maria de la Salut

decurs de la reunió. Esmenta que les peticions formulades són novament i relativament senzilles, i destaca la de planificar una berenada popular infantil amb discoteca. Manifesta que van convidar als consellers a assistir a la Taula d'associacions.

Pregunta per la convocatòria de subvencions per dotar de llibres les Biblioteques públiques amb Fons Europeus i el Sr. Batle manifesta que va contactar amb la Sra. Queta Quetglas, que li va explicar com ha de tramitar-se la sol·licitud i que els ajudarà en la tramitació de la sol·licitud. La regidora Sra. Catalina Roig Castelló manifesta que el CEIP Maria de la Salut té la intenció de posar en marxa el *Club de lectura*, per la qual cosa necessitaran exemplars dels llibres per cada membre, per després poder fer la tertúlia.

- Per part del regidor Sr. **Jaume Ferriol Martí**:

Informa que, dia 4 de juny de 2022, es va publicar la concessió de la subvenció corresponent a la convocatòria per als ajuntaments de Mallorca fins a 50.000 habitants per donar suport a la Joventut per a l'any 2022.

En relació amb la convocatòria de subvencions destinades a la millora de l'accessibilitat d'infraestructures i equipaments de les Entitats Locals de les Illes Balears, publicada en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* núm. 55, de 26 d'abril de 2022, manifesta que sol·licitaran subvenció per instal·lar un ascensor en l'edifici *Ca ses Monges*, que la Secretària disposa de la documentació per formular la sol·licitud.

- Per part del regidor Sr. **Miquel Pons Ferriol**:

Manifesta que treballa, juntament amb la Tècnica de Fundació Turisme Sra. Marga, en la realització del Directori de les empreses, que resta acabar de repassar la redacció, per després crear un grup de *Whatsapp*.

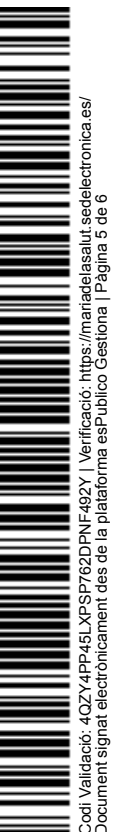
Atesa la bona acollida i tenia, i en vista que fa anys que se celebra, proposa planificar novament una *Gala de l'Esport*, a celebrar-se després de les Festes.

Expressa que dos joves es van oferir per organitzar un Torneig de Futbol a la Plaça des Mercat i pregunta què els poden oferir des de la Corporació municipal. El Sr. Batle manifesta que la seva idea és muntar, a mitges amb la concessionària del *Quiosquet*, una barra de bar, encara que han de formular la sol·licitud pels canals adient i tramitar-se el corresponent expedient. Expressa que, des de la Corporació municipal, els poden oferir bons per a la Piscina municipal, per exemple.

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Illes Balears). Tel.: 971 52 50 02.

Fax: 971 52 51 94 - Correu electrònic: secretaria@ajmariadelasalut.net





Ajuntament de Maria de la Salut

- Per part del regidor Sr. **Miquel Vanrell Font**:

Expressa que el Sr. Joan Marc Bergas Mas, va finalitzar les tasques de desbrossar les herbes dels carrers del municipi, i que expedirà la Factura corresponent. El regidor Sr. Jaume Ferriol Martí pregunta per les de poda dels tarongers. El regidor Sr. Miquel Vanrell Font que encara resten pendents de finalitzar.

Cinquè.- Precs i Preguntes.

No se'n formulen.

I no havent-hi més assumptes que tractar i complint l'objecte de l'acte, el Sr. Batle aixeca la Sessió, sent les 20.59 hores, de la qual cosa com a Secretària en don fe.

Maria de la Salut, 21 de juny de 2022

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Illes Balears). Tel.: 971 52 50 02.

Fax: 971 52 51 94 - Correu electrònic: secretaria@ajmariadelasalut.net



Codi Validació: 4QZ74PP45LXSP76ZDPNF492Y | Verificació: <https://mariadelasalut.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 6