



Ajuntament de Maria de la Salut

Expedient núm.: CIG/2022/1

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA GENERAL

Procediment: Convocatòria de la Comissió Informativa General

Dia i hora de la reunió: dia 7 de febrer de 2022, a les 21.00 hores

Lloc de la celebració: Maria de la Salut, a la Sala polivalent del Casal de cultura

Assistents:

- Bernat Quetglas Jordà
- Catalina Roig Castelló
- Jaume Ferriol Martí
- Miquel Pons Ferriol
- Miquel Vanrell Font
- Gabriel Mas Oliver
- Catalina Maria March Pons
- Margarita Bergas Mas
- Rafel Aulet Galmés
- Catalina Morey Ferriol

Absents:

- Gabriel Ferriol Bergas

Document signat per: una vegada aprovada per la Comissió Informativa General, s'autoritzarà amb les signatures del Sr. Batle i la Secretària de la Corporació Local

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA GENERAL

En el terme municipal de Maria de la Salut, a la Sala polivalent del Casal de cultura, sent les 21.02 hores de dia 7 de febrer de 2022, es reuneix en Sessió ordinària, primera convocatòria, la Comissió Informativa General, prèviament convocada, sota la presidència del Sr. Batle President de la Corporació Local, amb l'assistència dels Srs. regidors:

- Bernat Quetglas Jordà
- Catalina Roig Castelló
- Jaume Ferriol Martí
- Miquel Pons Ferriol
- Miquel Vanrell Font
- Gabriel Mas Oliver
- Catalina Maria March Pons
- Margarita Bergas Mas
- Rafel Aulet Galmés

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou, núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Illes Balears). Tel. 971 52 50 02.

Fax: 971 52 51 94 - Correu electrònic: ajuntament@ajmariadelasalut.net





Ajuntament de Maria de la Salut

- Catalina Morey Ferriol

No assisteix, excusant la seva absència, el regidor Sr. Gabriel Ferriol Bergas.

La Corporació està assistida per la Secretària Interventora de la Corporació Local, que dóna fe de l'acte i assumeix les funcions d'Intervenció.

Una vegada verificada per la Secretària la vàlida constitució de la Comissió Informativa General, atès que es compleix el *quorum* legal per a la seva celebració, el Sr. Batle President declara oberta la Sessió i, sent l'hora indicada *ut supra*, es procedeix a la deliberació dels assumptes inclosos en l'Ordre del dia, a saber:

PRIMER.- PART RESOLUTIVA

1. Aprovació de l'Acta de la sessió ordinària anterior de la Comissió Informativa General, celebrada dia 13 de desembre de 2021.

El Sr. Batle pregunta si algun membre de la Corporació té la voluntat de formular observacions sobre l'esborrany de l'esmentada acta, distribuït amb la convocatòria i no se'n formulen.

Seguidament, l'acta se sotmet a votació de la Comissió Informativa General i és aprovada per unanimitat dels presents.

2. Submissió a consulta de la Comissió Informativa General de l'Acta de la sessió ordinària del Ple de la Corporació, celebrada dia 22 de novembre de 2021, que en la sessió plenària de 20 de desembre de 2021 va quedar sobre la taula.

El Sr. Batle pregunta si algun membre de la Corporació té la voluntat de formular observacions sobre l'esborrany de l'esmentada acta, distribuït amb la convocatòria i no se'n formulen.

3. Submissió a consulta de la Comissió Informativa General de la proposta presentada per Batlia, d'aprovació del model tipus de Conveni de col·laboració entre la Conselleria de Salut i Consum i la Corporació municipal en matèria de Consum, programa «consum a ca teva».

El Sr. Batle dóna lectura a la proposta transcrita *ut infra*:

**«PROPOSTA DE BATLIA. APROVACIÓ MODEL TIPUS DEL CONVENI
«CONSUM A CA TEVA»**

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou, núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Illes Balears). Tel. 971 52 50 02.

Fax: 971 52 51 94 - Correu electrònic: ajuntament@ajmariadelasalut.net





Ajuntament de Maria de la Salut

Atès que, en virtut de l'article 5 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, aquesta Corporació Local, per al compliment de les seves finalitats i en l'àmbit de les seves respectives competències, d'acord amb la Constitució i les Lleis, té plena capacitat jurídica per obligar-se.

Atès que, de conformitat amb l'article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, la Corporació Local, en la seva condició d'Administració Pública, pot celebrar acords, pactes, convenis o contractes amb persones de Dret públic, sempre que no siguin contraris a l'Ordenament jurídic ni versin sobre matèries no susceptibles de transacció i tinguin per objecte satisfer l'interès públic que tenen encomanat, amb l'abast, efectes i règim jurídic específic que, si escau, prevegi la disposició reguladora.

Vista la sol·licitud formulada per la Direcció General de Consum, de data 12 de gener de 2022, per la qual demana sotmetre el model tipus de Conveni col·laboració entre la Conselleria de Salut i Consum i la Corporació municipal en matèria de Consum, programa «Consum a teva», a l'aprovació del Ple, amb acord d'autorització al Batle President de la Corporació per a la seva signatura, per tal de donar compliment al qual es disposa en la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Vist que aquest Conveni té per *objecte* la definició del marc de col·laboració entre totes dues entitats, per coordinar l'organització d'actes divulgatius en matèria de Consum i Defensa de les persones consumidores i usuàries en el municipi de Maria de la Salut, així com per facilitar a aquestes la presentació de reclamacions en les Dependències municipals.

El Sr. Bernat Quetglas Jordà, en la seva condició de Batle President de la Corporació Local, de conformitat amb les atribucions conferides en virtut de l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, d'acord amb les disposicions previstes en el Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, i altra normativa aplicable,

PROPOSTA AL PLE DE LA CORPORACIÓ

Primer.- Aprovar el model tipus del Conveni de col·laboració entre la Conselleria de Salut i Consum i la Corporació municipal en matèria de Consum, programa «Consum a teva».

Segon.- Autoritzar al Batle President de la Corporació Local Sr. Bernat

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou, núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Illes Balears). Tel. 971 52 50 02.

Fax: 971 52 51 94 - Correu electrònic: ajuntament@ajmariadelasalut.net



Codi Validació: 4TW2R394CZNCJNYGGY8A95SLW | Verificació: <https://mariadelasalut.sedelectronica.es/>
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 11



Ajuntament de Maria de la Salut

Quetglas Jordà perquè, en nom i representació de la Corporació municipal, procedeixi a la signatura del Conveni de referència.

Tercer.- Notificar el present acord a la Direcció General de Consum, dintre del termini i en la forma escaient legals.

Maria de la Salut, 13 de gener de 2022. El Sr. Batle, signat i segellat electrònicament»

El Sr. Batle pregunta si algun membre té la voluntat de formular observacions sobre la proposta, distribuïda amb la convocatòria. El regidor Sr. Gabriel Mas Oliver pregunta en què consisteix el programa «consum a ca teva». El Sr. Batle manifesta que es un programa per potenciar els establiments comercials locals a través dels *Bonus*, que són uns vals que la ciutadania podrà bescanviar en els comerços del municipi.

No es formulen més observacions.

4. Submissió a consulta de la Comissió Informativa General de la proposta presentada per Batlia, de modificació de l'acord del Ple, de data 16 de novembre de 2020, en relació amb la percepció de la retribució anual bruta del càrrec de Batle.

El Sr. Batle dóna lectura a la proposta transcrita *ut infra*:

«PROPOSTA DE BATLIA. MODIFICACIÓ ACORD DE PLE SOBRE RETRIBUCIONS DEDICACIÓ EXCLUSIVA

Atès que, en data 16 de novembre de 2020, el Ple de la Corporació, reunit en Sessió extraordinària, primera convocatòria, va acordar, per majoria absoluta dels seus membres, la proposta presentada per Batlia, de data 11 de novembre de 2020, de revocació de la dedicació exclusiva del Sr. Gabriel Mas Oliver i reconeixement de la mateixa al Sr. Bernat Quetglas Jordà, acordant-se que «el càrrec de Batle percebrà una retribució anual bruta de 39.432,25 €».

Vista la carta del Director General de Relacions Institucionals i Cooperació Local del Govern de les Illes Balears, de data 3 de desembre de 2021, registre núm. 2021-E-RC-1652, de 13 de desembre de 2021, on s'estableix l'import màxim compensable de les retribucions periòdiques brutes del membre electe per a l'any 2022 en 40.220,90 € per als casos de compensació per dedicació exclusiva.

El Sr. Bernat Quetglas Jordà, en la seva condició de Batle President de la Corporació Local, de conformitat amb les atribucions conferides en virtut de

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou, núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Illes Balears). Tel. 971 52 50 02.

Fax: 971 52 51 94 - Correu electrònic: ajuntament@ajmariadelasalut.net



Codi Validació: 4TW2R394CZNCJNYGGY5A95SLW | Verificació: <https://mariadelasalut.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 11



Ajuntament de Maria de la Salut

l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, d'acord amb les disposicions previstes en el Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, i altra normativa aplicable,

PROPOSTA AL PLE DE LA CORPORACIÓ

Primer.- Modificar l'acordant tercer de la proposta de Batlia de revocació de la dedicació exclusiva del Sr. Gabriel Mas Oliver i reconeixement de la mateixa al Sr. Bernat Quetglas Jordà, de data 11 de novembre de 2020.

Segon.- Acordar que el càrrec de Batle percebrà una retribució anual bruta de quaranta-mil dos-cents vint euros amb noranta cèntims d'euro (40.220,90 €), sent aquesta quantia variable als increments o disminucions que acordi el Govern de les Illes Balears en exercicis econòmics següents, en atenció al sistema de compensació econòmica que es regula en el Decret 37/2014, de 8 d'agost, destinat als ajuntaments i entitats locals menors de les Illes Balears que abonin als seus membres electes retribucions per exercir els càrrecs en règim de dedicació exclusiva o parcial al servei de la gestió pública local.

Tercer.- Notificar el present acord a la Direcció General de Relacions Institucionals i Cooperació Local del Govern de les Illes Balears, dintre del termini i en la forma escaient legals.

Maria de la Salut, 3 de febrer de 2022. El Sr. Batle, signat i segellat electrònicament»

A continuació, pregunta si algun membre de la Corporació té la voluntat de formular observacions sobre la proposta, distribuïda amb la convocatòria, i no se'n formulen.

5. Submissió a consulta de la Comissió Informativa General de la moció presentada pel Grup socialista municipal relativa al suport a l'aprovació de la modificació núm. 3 del Pla territorial insular de Mallorca.

El Sr. Batle dóna la paraula al portaveu Sr. Rafel Aulet Galmés, que manifesta que es tracta d'una moció tipus que presenten des de Palma, i dóna lectura a aquesta, transcrita *ut infra*:

«Moció relativa al suport a l'aprovació de la modificació número 3 del Pla Territorial Insular de Mallorca

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou, núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Illes Balears). Tel. 971 52 50 02.

Fax: 971 52 51 94 - Correu electrònic: ajuntament@ajmariadelasalut.net



Codi Validació: 4TW2R394CZNCJNYGGY5A95SLW | Verificació: <https://mariadelasalut.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 11



Ajuntament de Maria de la Salut

El Pla Territorial Insular de Mallorca (en endavant, PTI) es va aprovar l'any 2004, ara fa 17 anys. Des de llavors, s'han aprovat dues modificacions puntuals als anys 2010 i 2011, ambdues positives i de molta importància. Així, cal recordar que, a grans trets, la modificació de 2010 va ser aquella que va protegir «Es Guix» mitjançant la seva desclassificació i, a la segona, de 2011, es van desclassificar les ART més especulatives i es van introduir criteris d'integració paisatgística reconvertint certes ART en Àrees d'Intervenció Paisatgística.

L'actual modificació del PTI, la número 3, tanca un cicle en el que s'ha anat conduint el desenvolupisme urbanístic descontrolat i inicia el camí a l'aposta clara i decidida per protegir el nostre territori, defensar el medi ambient i el paisatge i lluitar contra el canvi climàtic. A partir d'ara, quan parlem del creixement urbanístic dels municipis no parlarem d'on poden créixer els municipis, evitant d'aquesta manera maniobres especulatives, i xerrarem del com han de créixer. I ho hauran de fer seguint els criteris de paisatge i de canvi climàtic.

A més, aquesta modificació del PTI s'ha adaptat a la normativa sobrevinguda, sobretot a tres normes de caràcter autonòmic: la Llei 4/2008, de mesures urgents per a un desenvolupament urbà sostenible, la Llei 12/2017, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB), i el Decret Llei 9/2020, de mesures urgents de protecció del territori de les Illes Balears. Aquesta darrera norma, que atorgava al Consell de Mallorca la possibilitat d'acabar amb la situació de certs falsos urbans abans de dia 31 de desembre de 2021, ha permès que, després d'un treball d'estudi acurat del Departament de Territori, donar solució a totes les Unitats d'Actuació afectades pel Decret, de les quals el PTI desclassifica 13 unitats d'actuació de 8 municipis de l'illa, que sumen un total de 19'8 ha. Així mateix, queden sense alteració 13 unitats d'actuació de 5 municipis amb una superfície de 22'29 ha.

A més d'allò expressat als paràgrafs anteriors, les principals fites d'aquesta modificació en matèria de protecció del territori i el paisatge, preservació del medi ambient i lluita contra el canvi climàtic, són les següents:

- Conversió de 700 hectàrees de sòl urbà o pel desenvolupament urbà que passa a ser sòl rústic.
- Reducció important de les possibilitat de créixer en sòl urbà, reduint el percentatge de dit creixement possible del 5'45 % al 3'22 %.
- Reconeixement dels instruments que despleguen el conveni europeu del paisatge com a instruments propis del Pla Territorial.

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou, núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Illes Balears). Tel. 971 52 50 02.

Fax: 971 52 51 94 - Correu electrònic: ajuntament@ajmariadelasalut.net



Codi Validació: 4TW2R394CZNCJNYGGY5A95SLW | Verificació: <https://mariadelasalut.sedelectronica.es/>
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 11



Ajuntament de Maria de la Salut

- Manament als planejaments urbanístics de preveure instruments efectius de lluita contra el canvi climàtic.

En definitiva, entenem que la modificació 3 del PTI és una aposta valenta en l'ordenació territorial de la nostra illa, i que dota a l'urbanisme d'aquesta illa d'una major seguretat jurídica, redueix les possibilitats d'especulació i clarifica, actualitza i millora la protecció del territori.

Per tot això, el Grup Municipal Socialista a l'Ajuntament de Maria de la Salut presenta la següent moció:

1. L'Ajuntament de Maria de la Salut manifesta el seu suport a l'aprovació inicial de la Modificació número 3 del Pla Territorial Insular de Mallorca.»

El Sr. Batle expressa que li agradaria preguntar a la Tècnica com afecta a Maria de la Salut, atès que, segons van manifestar des del Consell de Mallorca, aquesta modificació del Pla territorial insular de Mallorca ara no els afecta, però desconeix si els afectarà amb el nou Planejament urbanístic. El regidor Sr. Rafel Aulet Galmés manifesta que no ho té per escrit, però, en principi, la modificació no afecta a Maria de la Salut. El Sr. Batle manifesta que resta a l'espera que els Serveis Jurídics emetin informe i així disposar de més dades.

A continuació, el Sr. Batle pregunta si algun membre de la Corporació té la voluntat de formular observacions sobre la proposta, distribuïda amb la convocatòria, i no se'n formulen.

SEGON.- ACTIVITATS DE CONTROL

6. Posada en coneixement del Ple de la Corporació de les Actes de les sessions de la Junta de Govern Local, celebrades en els mesos de novembre i desembre de 2021, i gener de 2022.

El Sr. Batle pregunta si algun membre de la Corporació té la voluntat de formular observacions sobre les actes, distribuïdes amb la convocatòria.

Arran de la reunió mantinguda amb el Bisbat de Mallorca, la regidora Sra. Catalina Morey Ferriol pregunta per la titularitat de la *Capella Fonda*. El Sr. Batle expressa que la Rectoria és de titularitat municipal i és sobre aquest immoble en el que existeix doble immatriculació. La regidora Sra. Catalina Morey Ferriol pregunta si es paga IBI de la *Capella Fonda* i el Sr. Batle expressa que ho desconeix i si la despesa de subministrament elèctric de la Rectoria

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou, núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Illes Balears). Tel. 971 52 50 02.

Fax: 971 52 51 94 - Correu electrònic: ajuntament@ajmariadelasalut.net



Codi Validació: 4TW2R394CZNCJNYGGY5A95SLW | Verificació: <https://mariadelasalut.sedelectronica.es/>
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 11



Ajuntament de Maria de la Salut

serà abonada per l'Església. El Sr. Batle manifesta que ara aquesta despesa és sufragada per l'Església, i que primer resoldran el problema de la doble immatriculació i després formalitzaran un conveni que regularà les obligacions de les parts, atès que persones residiran en un immoble municipal. La regidora Sra. Catalina Morey Ferriol manifesta hi ha més gent que empra altres edificis municipals. El Sr. Batle assenteix, però remarca que no hi resideixen. No obstant això, expressa la necessitat de regular aquests usos.

La regidora Sra. Catalina Morey Ferriol pregunta pel borsí de Secretaris-Interventors de la FELIB. El Sr. Batle expressa que la idea va sorgir del Col·legi de Secretaris i Interventors de les Illes Balears, perquè es puguin cobrir les possibles vacants. La regidora Sra. Catalina Morey Ferriol pregunta si es pot convocar aquesta convocatòria tractant-se de places estatals i el Sr. Batle assenteix.

La regidora Sra. Catalina Morey Ferriol pregunta per les dues maneres de calcular les plusvàlues municipals i el Sr. Batle exposa la nova normativa. La regidora Sra. Catalina Morey Ferriol entén que haurien de cobrar per tot igual i el Sr. Batle dissenteix, expressant que cada Ajuntament estableix les seves bonificacions.

7. Posada en coneixement del Ple de la Corporació del decret de Batlia núm. 356, de 22 de desembre de 2021, de resolució de discrepàncies plantejades entre la Intervenció i la Batlia.

El Sr. Batle pregunta si algun membre de la Corporació té la voluntat de formular observacions sobre la resolució de Batlia, distribuïda amb la convocatòria, i no se'n formulen.

8. Posada en coneixement del Ple de la Corporació de la resolució de Batlia núm. 7, de 18 de gener de 2022, per la qual es dóna per conclosa la durada màxima de la comissió de serveis, per la qual, en data 10 de juny de 2019, el Sr. Pedro Sureda Cuenca va prendre possessió del càrrec de Cap de la Policia Local de Maria de la Salut.

El Sr. Batle pregunta si algun membre de la Corporació té la voluntat de formular observacions sobre la resolució de Batlia, distribuïda amb la convocatòria, i no se'n formulen.

El Sr. Batle expressa que la motivació de la resolució de Batlia fou que el Cap

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou, núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Illes Balears). Tel. 971 52 50 02.

Fax: 971 52 51 94 - Correu electrònic: ajuntament@ajmariadelasalut.net



Codi Validació: 4TW2R394CZNCJNYGGY5A95SLW | Verificació: <https://mariadelasalut.sedelectronica.es/>
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 11



Ajuntament de Maria de la Salut

del Cos de la Policia Local ara presta els seus serveis en una altra Administració Pública i havia de designar com a Coordinador del Cos a un altre agent de Policia Local.

- 9. Posada en coneixement del Ple de la Corporació de la resolució de Batlia núm. 9, de 20 de gener de 2022, per la qual es designa al Funcionari de carrera de la categoria de Policia Sr. Jaime Oliver Bestard, perquè actuï de manera temporal com a Coordinador fins que es cobreixi el lloc de treball de Cap del Cos de Policia Local de Maria de la Salut en la forma prevista en l'article 22 de la Llei 4/2013, de 17 de juliol, de coordinació de les Polícies Locals de les Illes Balears.**

El Sr. Batle pregunta si algun membre de la Corporació té la voluntat de formular observacions sobre la resolució de Batlia, distribuïda amb la convocatòria. El regidor Sr. Gabriel Mas Oliver pregunta quines funcions té un Coordinador i el Sr. Batle manifesta que les mateixes que desenvolupa un Cap de Cos de Policia Local.

El regidor Sr. Rafel Aulet Galmés pregunta si se li equipararà el salari i el Sr. Batle assenteix, mitjançant complement de productivitat.

- 10. Posada en coneixement del Ple de la Corporació del decret de Batlia núm. 16, de 3 de febrer de 2022, de resolució de discrepàncies plantejades entre la Intervenció i la Batlia.**

El Sr. Batle pregunta si algun membre de la Corporació té la voluntat de formular observacions sobre la resolució de Batlia, distribuïda amb la convocatòria, i no se'n formulen.

- 11. Posada en coneixement del Ple de la Corporació de la resolució de Batlia núm. 17, de 3 de febrer de 2022, per la qual es declara al treballador Sr. Pedro Sureda Cuenca en la situació administrativa «de servei en altes Administracions Públiques».**

El Sr. Batle pregunta si algun membre de la Corporació té la voluntat de formular observacions sobre la resolució de Batlia, distribuïda amb la convocatòria. El regidor Sr. Rafel Aulet Galmés pregunta si el Funcionari Sr. Pedro Sureda Cuenca té reserva de plaça i en quines condicions queda el seu

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou, núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Illes Balears). Tel. 971 52 50 02.

Fax: 971 52 51 94 - Correu electrònic: ajuntament@ajmariadelasalut.net



Codi Validació: 4TW2R394CZNCJNYGGY5A95SLW | Verificació: <https://mariadelasalut.sedelectronica.es/>
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 9 de 11



Ajuntament de Maria de la Salut

lloc de feina. El Sr. Batle manifesta que no té reserva de plaça i el lloc de treball serà ocupat mitjançant comissió de serveis.

No es formulen més observacions.

TERCER.- PRECS I PREGUNTES

El Sr. Batle expressa que dimecres, dia 16 de febrer de 2022, se celebrarà la sessió constitutiva del Consell d'Infància. El regidor Sr. Gabriel Mas Oliver pregunta a quina hora i el Sr. Batle manifesta que a les 19.30 hores. La regidora Sra. Catalina Maria March Pons expressa que no hi podrà assistir. La regidora Sra. Margarita Bergas Mas pregunta qui hi ha d'assistir. La regidora Sra. Catalina Roig Castelló manifesta que en aquesta sessió tots els membres de la Corporació, encara que a les pròximes no serà necessari. La regidora Sra. Catalina Morey Ferriol pregunta pel quòrum.

El Sr. Batle informa que el dijous passat es va reunir amb el Departament de Territori del Consell de Mallorca, per tractar el tema de la redacció del nou Planejament urbanístic. Explica el decurs de la reunió i manifesta que els va transmetre el de sempre: que necessiten que, des del Consell de Mallorca, expliquin als membres de la Corporació municipal el procés i en quin punt es troba la tramitació de l'expedient. Manifesta que es van comprometre en reunir-se novament aquesta setmana i, de celebrar-se la reunió i poder haver analitzat la documentació, proposa sotmetre-la a la consideració del Ple en la sessió ordinària del pròxim dilluns. El regidor Sr. Gabriel Mas Oliver retreu que obrin igual que en la sessió plenària de desembre de 2021. El Sr. Batle expressa que només es tracta d'acordar la publicació i l'exposició pública de la nova documentació. El regidor Sr. Gabriel Mas Oliver considera convenient que la puguin analitzar i exposar al seu Grup municipal.

El Sr. Batle entén la postura del portaveu del Grup municipal El Pi, però expressa que tenen els terminis establerts i ja estan incomplint el de publicar l'anunci de l'exposició pública. El regidor Sr. Rafel Aulet expressa que, si no es compleixen des del Consell de Mallorca, no passa res si no es compleixen des de la Corporació municipal. Al Sr. Batle no li semblen transparents les actuacions del Consell de Mallorca, entenent complicat arribar a abril amb el termini d'exposició pública conclòs. El regidor Sr. Gabriel Mas Oliver manifesta que «no per córrer fan més via» i expressa que també han de tenir temps de poder analitzar la documentació amb els seus Grups polítics. Entén que és un tema prou delicat com per anar amb tantes presses.

El Sr. Batle expressa la seva preocupació envers aquesta opinió manifestada des del Consell de Mallorca: que potser no vagin endavant cap de les propostes redactades, creant així una alarma social innecessària. Els membres de la Corporació deliberen

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou, núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Illes Balears). Tel. 971 52 50 02.

Fax: 971 52 51 94 - Correu electrònic: ajuntament@ajmariadelasalut.net



Codi Validació: 4TW2R394C2ZNCJNYGYS95SLW | Verificació: <https://mariadelasalut.sedelectronica.es/>
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 10 de 11



Ajuntament de Maria de la Salut

sobre aquest assumpte i les estimacions i desestimacions de les propostes formulades per la ciutadania, que el regidor Sr. Rafel Aulet Galmés entén que seran sempre motivades.

El Sr. Batle es reitera en les seves paraules i expressa que li agradaria celebrar la reunió aquesta setmana per poder sotmetre la nova documentació a la consideració del Ple el proper dilluns, per no haver de celebrar una sessió extraordinària.

La regidora Sra. Margarita Bergas Mas pregunta si la Corporació municipal disposa de la quarta proposta i el Sr. Batle dissenteix. Manifesta que, oficialment, només disposen de les tres primeres. El regidor Sr. Jaume Ferriol Martí considera que té sentit com estan actuant des del Consell de Mallorca.

El regidor Sr. Gabriel Mas Oliver pregunta si no seria més coherent partir des de zero, atès que totes les propostes són «bunyols». El Sr. Batle expressa que aquesta opció es va plantejar. El regidor Sr. Jaume Ferriol Martí manifesta que aquest tràmit no servirà de res, atès que després vindrà l'aprovació inicial i el termini de presentació d'al·legacions. El regidor Sr. Rafel Aulet Galmés manifesta que, de les quatre propostes en sortirà una, que abans haurà de passar per la Comissió de Medi Ambient. Els membres de la Junta de Govern Local deliberen sobre la tramitació de l'expedient i una possible resolució contractual per incompliment de terminis. Sobre aquest darrer assumpte, el regidor Sr. Rafel Aulet Galmés entén que negociaran nous terminis, que no se preocuparia per aquesta raó. El Sr. Batle manifesta que estarà preocupat fins que no estigui signada tal ampliació de terminis.

I no havent-hi més assumptes que tractar i complint l'objecte de l'acte, el Sr. Batle President aixeca la Sessió, sent les 21.50 hores, de la qual cosa com a Secretària en don fe.

Maria de la Salut, 7 de febrer de 2022

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou, núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Illes Balears). Tel. 971 52 50 02.

Fax: 971 52 51 94 - Correu electrònic: ajuntament@ajmariadelasalut.net

