



Ajuntament de Maria de la Salut

Expedient núm.: 8/2021

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Procediment: convocatòria de la Junta de Govern Local. Exercici 2021

Assumpte: convocatòria de la Sessió ordinària de la Junta de Govern Local de dia 20 de desembre de 2021

Document signat per: una vegada aprovada per la Junta de Govern Local, s'autoritzarà amb les signatures del Sr. Batle i de la Secretària de la Corporació Local

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

En el terme municipal de Maria de la Salut, a la Sala de Plens de la Casa consistorial, sent les 20.00 hores de dia 20 de desembre de 2021, es reuneix en sessió ordinària, primera convocatòria, la Junta de Govern Local, prèviament convocada, sota la presidència del Sr. Batle President de la Corporació Local, amb l'assistència de:

- El Batle i President de la Junta de Govern Local:
Bernat Quetglas Jordà
- Els Srs. regidors, membres de la Junta de Govern Local:
Catalina Roig Castelló
Jaume Ferriol Martí
- Els Srs. regidors, en qualitat de convidats:
Miquel Pons Ferriol
Miquel Vanrell Font
- La Secretària Interventora:
Margarita Grimalt Mayol

No assisteix, excusant la seva absència, el regidor Sr. Gabriel Ferriol Bergas, membre de la Junta de Govern Local.

La Corporació està assistida per la Secretària Interventora de la Corporació Local, que dóna fe de l'acte i assumeix les funcions d'Intervenció.

Una vegada verificada per la Secretària la vàlida constitució de la Junta de Govern Local, atès que es compleix el *quorum* legal per a la seva celebració, el Sr. Batle declara oberta la Sessió i, sent l'hora indicada *ut supra*, es procedeix a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'Ordre del dia, a saber:

Primer.- Aprovació de l'Acta de la Sessió ordinària anterior de la Junta de Govern

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Illes Balears). Tel.: 971 52 50 02.

Fax: 971 52 51 94 - Correu electrònic: secretaria@ajmariadelasalut.net



Codi Validació: 7MRYZC5D7ZL5CAKDCXZHUJTP | Verificació: <https://mariadelasalut.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 7



Ajuntament de Maria de la Salut

Local, celebrada dia 29 de novembre de 2021.

El Sr. Batle pregunta si algun membre de la Corporació té la voluntat de formular observacions sobre l'esborrany de l'acta, distribuït amb la convocatòria. No es formulen observacions i és aprovada per unanimitat dels presents.

Segon.- Conformació de la relació de Factures rebudes entre el 26 de novembre de 2021 i el 17 de desembre de 2021.

Examinada la relació, es conformen, per unanimitat dels presents, les Factures que es corresponen amb el Registre de Factures núm. 874 a 937.

Segon bis.- Conformació del pagament de l'aportació al Fons Mallorquí de Solidaritat i Cooperació, per import de mil cinc-cents euros (1.500,00 €).

Examinada la documentació, els membres de la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorden el pagament.

Tercer.- Aprovació dels informes-proposta de resolució de la Secretaria General de la Corporació corresponents als següents expedients en matèria d'Urbanisme:

- Expedient núm. 814/2018, relatiu a incoació d'expedient de declaració de caducitat de la Llicència urbanística municipal d'obres, en relació amb el «Projecte bàsic per a la construcció de nau i solera per a magatzem agrícola en la parcel·la núm. 892 del Polígon 2, de Maria de la Salut.
- Expedient núm. 164/2019, relatiu a concessió de Llicència d'ocupació o primera utilització en relació amb «legalització de porxos destinats a magatzem de maquinària i llenya annexos a explotació agrària» situada en la parcel·la núm. 132 del Polígon 5, de Maria de la Salut.
- Expedient núm. 165/2019, relatiu a concessió de Llicència d'ocupació o primera utilització en relació amb «legalització de piscina i terrasses annexes a habitatge unifamiliar aïllat» situat en la parcel·la núm. 132 del Polígon 5, de Maria de la Salut.
- Expedient núm. 166/2019, relatiu a concessió de Llicència d'ocupació o primera utilització en relació amb «legalització de piscina i terrassa adjacent annexes a habitatge unifamiliar» situat en la parcel·la núm. 169 del Polígon 5, de Maria de la Salut.
- Expedient núm. 2/2020, relatiu a concessió de Llicència urbanística municipal

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Illes Balears). Tel.: 971 52 50 02.

Fax: 971 52 51 94 - Correu electrònic: secretaria@ajmariadelasalut.net



Codi Validació: 7MRYZC5D7ZL5CAKDC3XZHUJGP | Verificació: <https://mariadelasalut.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 7



Ajuntament de Maria de la Salut

d'obres amb modificació de Projecte durant el transcurs de l'execució de les obres situades en el carrer Ses Roses, núm. 4, de Maria de la Salut, i autorització de Llicència d'instal·lació d'activitat permanent menor per realitzar un aparcament privat amb capacitat per a 16 places de vehicles a la planta soterrani de l'edificació.

- Expedient núm. 117/2020, relatiu a concessió de Llicència urbanística municipal d'obres per a la construcció d'habitatge unifamiliar entre mitgeres en el carrer Juníper Serra, núm. 5, de Maria de la Salut.
- Expedient núm. 703/2020, relatiu a concessió de Llicència urbanística municipal d'obres per a Projecte bàsic de construcció d'habitatge unifamiliar aïllat amb piscina en les parcel·les núm. 1012 i 884 del Polígon 2, de Maria de la Salut.
- Expedient núm. 30/2021, relatiu a concessió de Llicència municipal d'obres per a l'ampliació de la xarxa soterrada de baixa tensió fins la parcel·la núm. 129, subparcel·les núm. 11 i 12, del Polígon 5, de Maria de la Salut.

Examinada la documentació que conforma els expedients administratius, els membres de la Junta de Govern Local acorden, per unanimitat dels presents, aprovar la totalitat de propostes de resolució.

Quart.- Intervencions, gestions i propostes del Sr. Batle i dels Srs. regidors.

- Per part del Batle Sr. **Bernat Quetglas Jordà**:

Informa que el director del CEIP Sr. Joan Carbonell va presentar els resultats de les eleccions al Consell d'Infància de Maria de la Salut, encara que el Reglament encara es troba en Fase d'exposició pública.

Manifesta que va assistir a l'Assemblea de Batles, on es van entregar els esborranys de les convocatòries de subvencions del PAESC 2022-2023 i del POS 2022-2023. A col·lació, el regidor Sr. Jaume Ferriol Martí manifesta que el termini de sol·licitud de la subvenció del PAESC 2022-2023 és de dos mesos, a comptar des de la publicació de la convocatòria, i que han d'acompanyar-la dels corresponents Projectes. El Sr. Batle assenteix i manifesta que el termini finalitza dia 31 de gener de 2022. El regidor Sr. Jaume Ferriol Martí assenteix i manifesta que el de sol·licitud de la subvenció del POS 2022-2023 finalitza dia 15 de juny de 2022.

Manifesta també que a l'Assemblea de Batles els van presentar l'Oficina de Gestió de Projectes Europeus del Consell de Mallorca, que prestarà assessorament a les Corporacions municipals per obtenir Fons Next Generation, en la presentació de

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Illes Balears). Tel.: 971 52 50 02.

Fax: 971 52 51 94 - Correu electrònic: secretaria@ajmariadelasalut.net





Ajuntament de Maria de la Salut

Projectes i altes qüestions.

Informa que dia 16 de desembre de 2021 va assistir a una reunió de gestors energètics, on els desenvoluparen la convocatòria de la subvenció i explicaren les modificacions que hi haurà.

Esmenta que va contactar amb la Sra. Xènia, de Sistemes de Gestió Energètica de les Illes Balears, SL, perquè sol·licitava informació relativa a actuacions dutes a terme amb la subvenció del PAESC.

Manifesta que la Sra. Catalina Ginard, de Mapfre, li va presentar la valoració de totes les edificacions municipals i que li preocupa el Poliesportiu municipal, perquè està infravalorat. Manifesta que es reunirà novament amb ella i els trametrà la proposta definitiva.

Informa que a la reunió del Consell executiu de la FELIB es va aprovar una aportació dinerària a La Palma i avui han signat la corresponent autorització.

Esmenta que l'ascensor del local de la Tercera Edat es va espatllar perquè hi va caure aigua de les canonades.

Informa que demà es durà a terme l'entrega de la documentació d'Avanç de les noves NNSS i que el capvespre gravaran un programa de ràdio, on entrevistaran el Sr. Batle i el director del CEIP Sr. Joan Carbonell.

Manifesta que els van demanar fer la següent donació de sang el dia 11 de gener de 2022.

Proposa celebrar les properes sessions plenàries a la Sala polivalent del Casal de cultura, i sense públic, atesa la situació sanitària.

- Per part de la regidora Sra. **Catalina Roig Castelló**:

Informa que es va celebrar un Consell escolar per nomenar els nous membres de representants de famílies i van votar la postal de Nadal.

Manifesta que demà aniran a cercar les estrelles i que els han demanat si disposen de bústia reial. Els membres de la Junta de Govern Local deliberen sobre aquest assumpte i acorden que, demà, personal del servei de Brigada municipal la hi portarà.

Esmenta que dimecres es va dur a terme la presentació del llibre *L'Oblit* de la Sra. Catalina Bordoy i, arran d'aquesta, proposa adquirir dos exemplars dels escriptors que presenten els seus llibres en el municipi, i que un sigui per a la Biblioteca municipal i l'altre pel CEIP de Maria de la Salut.

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Illes Balears). Tel.: 971 52 50 02.

Fax: 971 52 51 94 - Correu electrònic: secretaria@ajmariadelasalut.net



Codi Validació: 7MRYZC5D7ZL5CAKDCXZHUJGP | Verificació: <https://mariadelasalut.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 7



Ajuntament de Maria de la Salut

Trasllada una proposta ciutadana d'organitzar un concurs de confitura de taronja amarga, que podran recollir dels tarongers del municipi.

Manifesta que va parlar amb la Sra. Antònia Bauzá i van acordar realitzar, un matí després de Nadal, un taller de fanalets per anar a esperar els Reis Mags.

Informa que avui ha contactat amb la mercantil Tremola Espectacles i han acordat que, en les seves propostes d'actuacions, inclogui el preu de l'equip de so.

Pregunta per la celebració del Bingo i el Sr. Batle manifesta que, des del Govern de les Illes Balears, no s'autoritzen aquestes. Pregunta també pel raïm i el Sr. Batle manifesta que enguany no n'organitzaria. El regidor Sr. Jaume Ferriol Martí manifesta que no organitzaria res que es faci sense mascareta.

Informa que divendres va aparèixer palla a l'entrada del municipi i la quintada manifesta que no la van escampar ells.

- Per part del regidor Sr. **Jaume Ferriol Martí**:

Manifesta que ahir va assistir a la xocolatada que va organitzar l'associació de la Tercera Edat i pregunta pel taller *Ola de cinco ritmos*, perquè el local de *Ca ses monges* estava tancat. La regidora Sra. Catalina Roig Castelló manifesta que l'organitzadora el va anul·lar.

Esmenta que haurien de pintar-se de cautxú les teulades del local de la Tercera Edat perquè hi ha goteres. El Batle assenteix i manifesta que a una altra banda de l'edifici també n'hi ha.

Manifesta que els de la mercantil Orange van posar una goma a la comporta, però aviat va fugir, i que haurien de restituir-la. A col·lació, pregunta per la Llicència que van sol·licitar i el Sr. Batle explica la problemàtica amb el consum d'energia elèctrica per mor de la seva antena. El regidor Sr. Jaume Ferriol Martí proposa que, atès que no tenen el servei en marxa, que la desconnectin des de la mercantil Orange.

Pregunta per les saques de les joguines solidàries. La regidora Sra. Catalina Roig Castelló manifesta que avui havien d'anar a cercar-ne una al CEIP i portar-ne una de buida a les Oficines municipals. Manifesta que la Cap d'estudis se compromet a sol·licitar a Càritas que les duguin i, en tancar el CEIP per vacances, portar la seva saca a les Oficines municipals.

- Per part del regidor Sr. **Miquel Pons Ferriol**:

Manifesta que des del Departament d'Esports del Consell de Mallorca li van sol·licitar

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Illes Balears). Tel.: 971 52 50 02.

Fax: 971 52 51 94 - Correu electrònic: secretaria@ajmariadelasalut.net



Codi Validació: 7MRYZC5D7ZL5CAKDC3XZHUJTP | Verificació: <https://mariadelasalut.sedelectronica.es/>
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 7



Ajuntament de Maria de la Salut

fer difusió del Programa *Mou-te amb salut*, perquè necessiten la inscripció d'una desena de persones.

Informa que el carrer Nou hi ha tres rajoles enlairades. El Sr. Batle en pren nota.

Pregunta per les estrenes del personal al servei de la Corporació Local, si serà una cistella o un sopar. El Sr. Batle proposa donar un nadalenc amb una carta d'agraïment. El regidor Sr. Miquel Pons Ferriol proposa regalar un dècim de Loteria de *El Niño*, atès que hi ha dotació pressupostària. Els membres de la Junta de Govern Local deliberen sobre aquest assumpte i acorden obsequiar al personal al servei de la Corporació Local amb un dècim i oferir-ne als regidors i regidores per si hi desitgen participar.

Proposa organitzar una reunió informativa sobre el tema de les estafes de *phishing* o les relacionades amb la revisió del gas butà, i la violència de gènere. El Sr. Batle proposa separar-les en dies diferents i organitzar-les minuciosament, atesa la seva importància.

Pregunta si el personal del servei de Brigada municipal ha acabat de col·locar la il·luminació nadalenca. El Sr. Batle manifesta que demà finalitzaran aquesta tasca.

- Per part del regidor Sr. **Miquel Vanrell Font**:

Informa de l'existència de dues fugides d'aigua: una en la zona de la rentadora i l'altra, en el passadís. El Sr. Batle assenteix i manifesta que va comunicar les avaries al fontaner Sr. Domingo, que ja té els tubs nous, i que li recordarà que les ha de reparar.

Manifesta que el personal del servei de Brigada municipal hauria d'esquitxar els fassers.

Esmenta que va rebre moltes queixes perquè els vespres obren cotxes. El Sr. Batle assenteix i manifesta que els agents de Policia van identificar a la persona sospitosa, perquè la van trobar amb les pertinences sostretes.

Cinquè.- Precs i Preguntes.

No se'n formulen.

I no havent-hi més assumptes que tractar i complint l'objecte de l'acte, el Sr. Batle aixeca la Sessió, sent les 20.52 hores, de la qual cosa com a Secretària en don fe.

Maria de la Salut, 20 de desembre de 2021

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Illes Balears). Tel.: 971 52 50 02.

Fax: 971 52 51 94 - Correu electrònic: secretaria@ajmariadelasalut.net



Codi Validació: 7MRYZC5D7ZL5CAKDCXZHUJTP | Verificació: <https://mariadelasalut.sedelectronica.es/>
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 7



Ajuntament de Maria de la Salut

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Illes Balears). Tel.: 971 52 50 02.

Fax: 971 52 51 94 - Correu electrònic: secretaria@ajmariadelasalut.net



Codi Validació: 7MRYZC5D7ZL5CAKDC3XZHUJTP | Verificació: <https://mariadelasalut.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 7