



Ajuntament de Maria de la Salut

Expedient núm.: PLN/2021/7

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE LA CORPORACIÓ LOCAL

Procediment: convocatòria del Ple de la Corporació Local

Dia i hora de la reunió: dia 22 de novembre de 2021, a les 21.00 hores

Lloc de la celebració: Maria de la Salut, Sala de Plens de la Casa consistorial

Assistents:

- Bernat Quetglas Jordà
- Catalina Roig Castelló
- Jaume Ferriol Martí
- Miquel Pons Ferriol
- Miquel Vanrell Font
- Gabriel Mas Oliver
- Catalina Maria March Pons
- Rafel Aulet Galmés
- Catalina Morey Ferriol

Absents:

- Gabriel Ferriol Bergas
- Margarita Bergas Mas

Document signat per: una vegada aprovada pel Ple, s'autoritzarà amb les signatures del Sr. Batle i la Secretària de la Corporació Local

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE LA CORPORACIÓ LOCAL

En el terme municipal de Maria de la Salut, a la Sala de Plens de la Casa consistorial, sent les 21.05 hores de dia 22 de novembre de 2021, es reuneix en Sessió ordinària, primera convocatòria, el Ple de la Corporació Local, prèviament convocat, sota la presidència del Sr. Batle i President de la mateixa, amb l'assistència dels Srs. regidors:

- Bernat Quetglas Jordà
- Catalina Roig Castelló
- Jaume Ferriol Martí
- Miquel Pons Ferriol
- Miquel Vanrell Font
- Gabriel Mas Oliver
- Catalina Maria March Pons
- Rafel Aulet Galmés

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou, núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Mallorca - Illes Balears). Tel. 971525002 i correu electrònic: ajuntament@ajmariadelasalut.net





Ajuntament de Maria de la Salut

- Catalina Morey Ferriol

No assisteixen, excusant la seva absència, el regidor Sr. Gabriel Ferriol Bergas i la regidora Sra. Margarita Bergas Mas.

La Corporació està assistida per la Secretària Interventora de la Corporació Local, que dóna fe de l'acte i assumeix les funcions d'Intervenció.

Una vegada verificada per la Secretària la vàlida constitució del Ple de la Corporació, atès que es compleix el *quorum* legal per a la seva celebració, el Sr. Batle President declara oberta la Sessió, i sent l'hora indicada *ut supra*, es procedeix a la deliberació dels assumptes inclosos en l'Ordre del dia, a saber:

PRIMER.- PART RESOLUTIVA

1. Aprovació de l'Acta de la Sessió ordinària anterior del Ple de la Corporació, celebrada dia 13 d'octubre de 2021.

El Sr. Batle pregunta si algun membre de la Corporació té la voluntat de formular observacions sobre l'esborrany de l'esmentada acta, distribuït amb la convocatòria.

No es formulen observacions. A continuació, se sotmet a votació del Ple de la Corporació i és aprovada per unanimitat dels presents.

2. Aprovació de la proposta presentada per Batlia, d'aprovació del Catàleg d'elements protegits del terme municipal de Maria de la Salut.

El Sr. Batle, com va expressar en la Comissió Informativa General, manifesta que és un requisit indispensable aprovar el *Catàleg d'elements i espais protegits*, adaptat al Pla Territorial de Mallorca, per poder dur a terme la redacció de les noves NNSS.

El regidor Sr. Gabriel Mas Oliver manifesta que el seu Grup municipal entén correcte que el *Catàleg* s'hagi ajustat al Pla Territorial de Mallorca, però no els sembla bé aprovar una documentació que no s'ajusta a la realitat, que no combreguen amb l'argument del Govern municipal «que després es podrà modificar». El Sr. Batle manifesta que sembla il·lògic aprovar el *Catàleg* i modificar-se després, i entén que seria més adient tornar a replantejar el *Catàleg* atès que, a banda de no ajustar-se a la realitat, és massa extens, però remarca que, si acorden la seva aprovació, la tramitació de la redacció de les noves NNSS quedarà aturada, perdent així aquesta oportunitat.

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou, núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Mallorca - Illes Balears). Tel. 971525002 i correu electrònic: ajuntament@ajmariadelasalut.net



Codi Validació: 3M6SAFW2S9WNNXYTA7HECFAMP | Verificació: <https://mariadelasalut.sectelectronica.es/>
Document Signat electrònicament des de la plataforma eS-Publico Gestiona | Pàgina 2 de 12



Ajuntament de Maria de la Salut

El regidor Sr. Gabriel Mas Oliver manifesta que el seu Grup municipal entén que el seu sentit del vot no posa traves a la tramitació, atès que el Govern municipal té majoria suficient per aprovar el *Catàleg*.

El regidor Sr. Rafel Aulet Galmés manifesta que el seu Grup municipal considera inapropiat aprovar una documentació en aquestes condicions, que aquí estan per treballar.

La regidora Sra. Catalina Morey Ferriol considera innecessari aprovar una documentació que tanmateix es fa comptes modificar, que, de fet hauria de modificar-se perquè hi ha elements que no existeixen o que no són actuals. A col·lació, manifesta que no entén com es factible catalogar un camí sencer o una ruta. Expressa que, per aquesta raó votarà en contra, encara que té la voluntat de participar en la redacció de les noves NNS.

No es formulen més observacions. A continuació, la proposta se sotmet a votació del Ple de la Corporació i és aprovada sobre la base dels següents resultats:

Vots a favor: 5 (Grups municipals Xmaria i PP)

Vots en contra: 4 (Grup municipal El Pi i PSOE)

Abstencions: 0

3. Aprovació de la proposta presentada per Batlia, d'aprovació inicial del Reglament del Consell d'Infància de Maria de la Salut.

El Sr. Batle dóna la paraula a la regidora Sra. Catalina Roig Castelló, que manifesta que la intenció del reglament és donar oportunitats als infants del municipi per participar i reflexionar sobre el poble que desitgen. Entenen que el Consell és una via per donar aquesta oportunitat als infants del municipi. Comenta que la idea és que es faci conjuntament amb el CEIP i el Casal de Joves, si es posa novament en funcionament, implicant així també als joves, perquè ara no tenen vies per connectar amb els adolescents.

El regidor Sr. Gabriel Mas Oliver manifesta que al seu Grup municipal li sembla bé la proposta, així com que els joves es preocupin pel seu municipi, i manifesta que altres municipis ja disposen de Consell d'Infància.

El regidor Sr. Rafel Aulet Galmés manifesta que al seu Grup municipal li sembla una bona iniciativa i considera necessari també veure les coses des d'una perspectiva diferent a la de les persones adultes.

No es formulen més observacions. A continuació, la proposta és sotmesa a

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou, núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Mallorca - Illes Balears). Tel. 971525002 i correu electrònic: ajuntament@ajmariadelasalut.net





Ajuntament de Maria de la Salut

votació del Ple de la Corporació i és aprovada per unanimitat dels presents.

4. Aprovació de la proposta presentada per Batlia, d'aprovació de la Declaració institucional de suport al manifest de l'Associació Espanyola Contra el Càncer a les Illes Balears amb motiu del Dia mundial contra el càncer de pulmó.

El Sr. Batle dóna lectura a la Declaració institucional amb motiu de la celebració del Dia mundial contra el càncer de pulmó - dia 17 de novembre de 2021- transcrita *ut infra*:

«El càncer de pulmó és el quart tumor més freqüent, si es tenen en compte homes i dones. En aquest sentit, és important destacar l'augment progressiu del nombre de casos de càncer de pulmó que s'està observant en els últims anys en la població femenina (en la població masculina s'observa una estabilització).

És la principal causa de mort per càncer. Més del 80 % dels càncers de pulmó es diagnostiquen en estadis avançats (estadis IIIB/IV), quan la curació és molt problemàtica o impossible: la supervivència depèn en gran manera de l'etapa en què es troba el tumor en el diagnòstic. Malgrat els avenços terapèutics dels últims anys, la supervivència del càncer de pulmó se situa al voltant del 15 % i menys del 5 % si només prenem els diagnosticats en etapes finals.

El tabac és responsable del 81 % del càncers de pulmó i del 30 % de les morts per càncer. I és el principal factor de risc, està darrere del 90 % de les morts causades per càncer de pulmó. El consum de tabac és la principal causa de malaltia, discapacitat i mort en el món. A Espanya provoca 52.000 morts anuals.

Els fumadors també tenen major risc de patir càncer de boca, llavis, llengua, laringe i faringe, càncer d'estómac, d'esòfag, de pàncrees, de bufeta, de ronyó, de coll d'úter, de còlon i de recte, de fetge, de mama, de la cavitat nasal, d'ovari i unes certes formes de leucèmia.

Al nostre país, el 24 % de la població diu que fuma diàriament o ocasionalment. El consum de tabac comença als 13 anys. En aquest sentit, és fonamental avançar en les mesures que s'han demostrat eficaces per augmentar les barreres d'entrada i reduir l'inici del tabaquisme.

S'estima que el càncer de pulmó es convertirà en un greu problema de salut pública en els pròxims anys, principalment a causa de l'elevat nombre de nous casos i la seva mortalitat i la tendència esperada en aquest sentit, i els costos

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou, núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Mallorca - Illes Balears). Tel. 971525002 i correu electrònic: ajuntament@ajmariadelasalut.net



Codi Validació: 3M6SAFW259WNXYTATHCEFAWP | Verificació: <https://mariadelasalut.sedelectronica.es/>
Document Signat electrònicament des de la plataforma eSPublico Gestiona | Pàgina 4 de 12



Ajuntament de Maria de la Salut

associats i la morbiditat.

A la nostra Comunitat Autònoma, segons les dades de l'Observatori del Càncer de l'Associació Espanyola Contra el Càncer, l'any 2020, la incidència del càncer de pulmó va ser de 609 casos diagnosticats -enfront dels 576 casos diagnosticats el 2019-, xifres que el situen en el quart lloc després del càncer de còlon, mama i pròstata; però és el primer tipus de tumor amb un major nombre de defuncions: 533 l'any 2020 i una taxa del 66 %, molt més davant de les 320 defuncions per càncer colorectal.

El nombre de persones que fumen diàriament a les Illes Balears és de 239.554, un 23 % de la població de més de quinze anys.

Per tot això, el Parlament de les Illes Balears, amb motiu del Dia Mundial contra el Càncer de Pulmó, manifesta que les antibac actuals són insuficients. Cal ampliar els espais lliures de fum, garantint la vigilància i el compliment de la Llei modificada.

Sol·licita al Govern de les Illes Balears que mantingui en el temps les mesures antibac posades en marxa per frenar la pandèmia de la COVID-19 i la prohibició de fumar en espais públics com a mesura de prevenció de malalties com el càncer o les cardiopaties.

En aquest sentit, el Parlament de les Illes Balears advoca perquè es duguin a terme les accions pertinents per fomentar més espais lliures de fum, per respectar i garantir el dret a la salut de les persones, especialment dels menors d'edat, que actualment estan molt exposats al fum de segona mà.

Així mateix, el Parlament de les Illes Balears manifesta el seu suport a la recerca del càncer, com a instrument imprescindible en la lluita contra aquesta malaltia, i trasllada el seu reconeixement a totes les associacions i entitats que estan acompanyant a les persones afectades pel càncer pel seu compromís i labor continuada».

Seguidament, dóna lectura a l'estudi de dades «espais lliures de fum» de l'Observatori de l'Associació Espanyola contra el Càncer, i pregunta si algun membre de la Corporació té la voluntat de formular observacions sobre la declaració, distribuïda amb la convocatòria.

No es formulen observacions. A continuació, la declaració és sotmesa a votació del Ple de la Corporació i és aprovada per unanimitat dels presents.

5. Aprovació de la proposta presentada pel Grup municipal socialista

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou, núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Mallorca - Illes Balears). Tel. 971525002 i correu electrònic: ajuntament@ajmariadelasalut.net





Ajuntament de Maria de la Salut

sobre l'establiment de bonificacions a l'Impost sobre Béns Immobles per incentivar l'autoconsum.

El Sr. Batle dona la paraula al portaveu del Grup municipal socialista Sr. Rafel Aulet Galmés, que dona lectura a la moció transcrita *ut infra*:

«Rafel Aulet Galmés, com a portaveu del Grup Municipal Socialista de l'Ajuntament de Maria de la Salut, presenta la següent moció:

Establir bonificacions a l'Impost de Béns Immobles per a incentivar l'autoconsum.

Exposició de motius:

Un dels principals objectius de la nostra actual societat és la lluita contra el canvi climàtic. És un deure de les institucions, promoure l'ús de «solucions» que ens garanteixin un entorn sostenible i respectuós amb el medi ambient.

En aquest sentit, en els darrers temps veim com les diferents institucions governades pels socialistes han fet passes orientades a impulsar mesures de lluita contra el canvi climàtic. Així mateix, el 5 d'octubre de 2018, el Govern espanyol va derogar l'anomenat «impost al sol» (RDL 15/2018, de 5 d'octubre), donant via lliure a la implantació de sistemes d'aprofitament tèrmic-elèctric de l'energia provinent del sol. Altrament, el Govern de les Illes Balears va fent convocatòries d'ajudes per tal d'impulsar la instal·lació d'autoconsums amb fonts d'energia renovable.

D'altra banda, el Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, estableix en el seu article 74 les bonificacions potestatives, és a dir, faculta a les Administracions Locals poder aplicar una sèrie de bonificacions contemplades en aquest article. En concret, l'article 74.5 d'aquest Reial decret legislatiu disposa el següent: «Les ordenances fiscals podran regular una bonificació de fins el 50 % de la quota íntegra de l'Impost per als Béns Immobles en els quals hi hagin instal·lat sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric d'energia provinent del sol. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a què les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per a l'Administració competent. Els altres aspectes substantius i formals d'aquesta bonificació s'especificaran en l'ordenança fiscal».

Tot i els avantatges de l'autoconsum energètic, és cert que aquest tipus de «solucions» encara no s'han popularitzat entre els nostre veïnats, o bé pel desconeixement de la normativa i de les ajudes que s'estan donant

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou, núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Mallorca - Illes Balears). Tel. 971525002 i correu electrònic: ajuntament@ajmariadelasalut.net





Ajuntament de Maria de la Salut

actualment, o bé perquè aquest tipus d'inversions, malgrat haver-se abaratit en els últims anys, no sempre estan a l'abast de totes les economies.

Per tot això, i amb la finalitat de promoure l'accés a l'autoconsum a través de la bonificació en l'IBI, proposam al PLE de l'Ajuntament de Maria de la Salut l'adopció dels següents ACORDS:

1. Que l'Ajuntament de Maria de la Salut faci els canvis necessaris a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles perquè a dia 1 de gener de 2022 entri en vigor l'article 74.5 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.
2. Que la bonificació a aplicar sigui del 50 %.

Signat pel Sr. Rafel Aulet Galmés, portaveu del Grup municipal socialista de Maria de la Salut».

El regidor Sr. Rafel Aulet Galmés manifesta que aquesta moció és la que va ser comentada en la Comissió Informativa General, encara que la data d'entrada en vigor de la modificació de la normativa corresponent que es proposa és dia 1 de gener de 2023, en comptes de dia 1 de gener de 2022. En relació amb la bonificació, atès que en la Comissió Informativa General es va debatre sobre la seva limitació en el temps, el regidor Sr. Rafel Aulet Galmés manifesta que el seu Grup municipal proposa establir-la en cinc anys.

El regidor Sr. Jaume Ferriol Martí manifesta que al seu Grup municipal li sembla bé que la data d'entrada en vigor sigui dia 1 de gener de 2023, però entén que per establir la bonificació del 50 % de la quota íntegra de l'impost, que és el percentatge màxim de bonificació que els permet la Llei, convindria primer elaborar un Estudi econòmic per conèixer el seu impacte sobre les arques municipals.

El Sr. Batle manifesta que al seu Grup municipal li sembla bé la proposta, encara que li preocupa la Tresoreria municipal i, per aquesta raó, també entén necessari elaborar primer un Estudi econòmic.

El regidor Sr. Rafel Aulet Galmés accepta que el Govern municipal consideri necessari elaborar un Estudi econòmic, encara que manifesta que aquest no és vinculant i que es pot equilibrar el Pressupost modificant-se altres partides pressupostàries. El Sr. Batle recorda les limitacions pressupostàries de la Corporació. El regidor Sr. Jaume Ferriol Martí subscriu les paraules del Sr. Batle i remarca els pocs ingressos de la Corporació. El regidor Sr. Rafel Aulet Galmés

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou, núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Mallorca - Illes Balears). Tel. 971525002 i correu electrònic: ajuntament@ajmariadelasalut.net



Codi de validació: 3M6SAFW2S9WVXKYTAHTECFAMP | Verificació: <https://mariadelasalut.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 12



Ajuntament de Maria de la Salut

manifesta que és la seva tasca equilibrar el Pressupost com a Govern municipal.

El regidor Sr. Gabriel Mas Oliver entén que, si ara els membres de la Corporació veuen bé la proposta del Grup municipal socialista, aquesta és com la proposta del Govern municipal d'aprovació del *Catàleg d'elements protegits*, que si algun dia fóra un problema tenir establerta la bonificació, es podria aprovar una modificació de la norma corresponent. El regidor Sr. Jaume Ferriol Martí manifesta que no la veu bé.

El regidor Sr. Rafel Aulet Galmés manifesta que la poden entendre com una proposta oberta i anar treballant-hi per articular la modificació de l'ordenança, que hi ha infinitat de variables, permeses per la Llei.

El regidor Sr. Jaume Ferriol Martí pregunta al portaveu del Grup municipal socialista Sr. Rafel Aulet Galmés per què presenten la moció, per incentivar a la gent a posar plaques solars o per reduir els ingressos de la Corporació. El regidor Sr. Rafel Aulet Galmés li pregunta si li ha de contestar. La regidora Sra. Catalina Morey Ferriol manifesta que el Grup socialista sempre rema a favor dels ciutadans. El regidor Sr. Jaume Ferriol Martí els recrimina que hagin presentat aquesta moció en els ajuntaments on el PSOE està a l'oposició. El regidor Sr. Rafel Aulet Galmés dissenteix. La regidora Sra. Catalina Morey Ferriol pregunta al portaveu del Grup municipal popular si pensa que el PSOE vol mal pel poble, recordant-li que viuen en el poble i els seus infants van a escola a Maria de la Salut, entenent que, com millor vagi la Corporació municipal, millor anirà el poble. Manifesta el seu descontent amb les paraules del regidor Sr. Jaume Ferriol Martí.

El regidor Sr. Jaume Ferriol Martí els recrimina que només parlen de diners. El Sr. Rafel Aulet Galmés el convida a llegir l'exposició de motius. La regidora Sra. Catalina Morey Ferriol els recorda que el futur va cap a entorn sostenible i respectuós amb el medi ambient, que no es tracta de paraules, sinó de fets. El regidor Sr. Jaume Ferriol Martí hi està d'acord. La regidora Sra. Catalina Morey Ferriol posa com a exemple de fets la instal·lació de plaques solars en el CEIP. El Sr. Batle remarca que mai han funcionat. El regidor Sr. Gabriel Mas Oliver dissenteix.

Els membres de la Corporació deliberen sobre la moció i deixen clar que sotmeten a votació del Ple una bonificació del 50 % per un termini de cinc anys, i acorden negociar i treballar conjuntament en la redacció de la modificació normativa.

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou, núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Mallorca - Illes Balears). Tel. 971525002 i correu electrònic: ajuntament@ajmariadelasalut.net





Ajuntament de Maria de la Salut

No es formulen més observacions. A continuació, la proposta és sotmesa votació del Ple de la Corporació i és aprovada per unanimitat dels presents.

En compliment de l'article 91.4 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el Sr. Batle pregunta si algun Grup municipal desitja sotmetre a la consideració del Ple, per raons d'urgència, algun assumpte no comprès en l'ordre del dia que acompanya a la convocatòria i que no tingui cabuda en el punt de *Precs i preguntes*, i no se'n sotmeten.

SEGON.- ACTIVITAT DE CONTROL

6. Posada en coneixement del Ple de la Corporació de les actes de les sessions de la Junta de Govern Local, celebrades en el mes d'octubre de 2021.

El Sr. Batle pregunta si algun membre de la Corporació té la voluntat de formular observacions sobre les actes, distribuïdes amb la convocatòria.

Els membres de la Corporació formularan les observacions corresponents juntament amb els *precs i preguntes*.

TERCER.- PRECS I PREGUNTES

El regidor Sr. Gabriel Mas Oliver pregunta si a darreries d'any compliran el principi d'estabilitat pressupostària. El regidor Sr. Jaume Ferriol Martí manifesta que, avui dia, no perilla, encara que resta un mes per finalitzar l'any. Esmenta que restarà aprovar una modificació pressupostària per *arreglar quatre coses*. El regidor Sr. Gabriel Mas Oliver pregunta si aquesta serà suficient i el regidor Sr. Jaume Ferriol Martí assenteix.

El regidor Sr. Gabriel Mas Oliver pregunta si tenen algun pla de neteja del poble, en vista que ha començat a treballar gent nova en el servei de Brigada municipal. El Sr. Batle manifesta que, de moment, el treballador Sr. Jaume Obrador presta els seus serveis com a Brigada municipal i dona suport al servei de Neteja municipal, ateses les baixes mèdiques existents. Esmenta que van netejant a redols. El regidor Sr. Gabriel Mas Oliver recrimina l'existència de restes de paperí de les festes.

Per altra banda, el regidor Sr. Rafel Aulet Galmés pregunta per què van abonar unes

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou, núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Mallorca - Illes Balears). Tel. 971525002 i correu electrònic: ajuntament@ajmariadelasalut.net





Ajuntament de Maria de la Salut

hores extraordinàries sense conveni previ, ja que el regidor Sr. Jaume Ferriol Martí en el seu moment va dir que mira tant per l'economia del poble. El regidor Sr. Jaume Ferriol Martí respon demanant-li quina diferència hi ha entre pagar-les a una persona o a una altra. El regidor Sr. Rafel Aulet Galmés recrimina que autoritzin aquests serveis extraordinaris sense atendre a la dotació pressupostària i, a més, sense conveni previ. El regidor Sr. Jaume Ferriol Martí manifesta que potser primer convindria disposar de conveni. El regidor Sr. Rafel Aulet Galmés esmenta que sí, per Llei, i li demana si podria justificar a qui sol·licita la prestació dels serveis i per quina raó. El regidor Sr. Jaume Ferriol Martí respon dient que perquè el Cap del Cos de Policia ho diu. Al regidor Sr. Rafel Aulet Galmés li sembla una raó insuficient i li pregunta si abans d'autoritzar la realització de les hores extraordinàries demanen si es poden realitzar a Intervenció. El regidor Sr. Jaume Ferriol Martí manifesta que no és necessari, que sap si existeix o no dotació pressupostària.

D'altra banda, el regidor Sr. Gabriel Mas Oliver manifesta que és urgent netejar els embornals. El Sr. Batle manifesta que el personal de Brigada municipal en va netejar alguns. El regidor Sr. Gabriel Mas Oliver entén que se'n van netejar pocs i ara que vindran les plogudes és una tasca prou necessària, encara que ja hauria d'estar realitzada. El Sr. Batle manifesta que la tasca està prevista.

D'altra banda, el regidor Sr. Gabriel Mas Oliver pregunta per la tramitació dels expedients de Disciplina urbanística núm. 375/2020 i 292/2021. El Sr. Batle manifesta que va demanar al Consell de Mallorca si els podia tramitar i que li van respondre que no. El regidor Sr. Gabriel Mas Oliver pregunta qui serà la persona instructora del procediment i el Sr. Batle manifesta que la Secretària de la Corporació. El regidor Sr. Rafel Aulet Galmés pregunta per què des del Consell de Mallorca es van negar a tramitar els expedients i el Sr. Batle manifesta que perquè havien de cedir la competència, atès que el Consell de Mallorca o tramita la totalitat dels expedients del municipi o no en tramita cap. Esmenta que aquesta és una qüestió sobre la que en poder parlar en voler i que li agradaria que es reunissin formalment amb els responsables de Disciplina urbanística del Consell de Mallorca i els membres de la Corporació. El regidor Sr. Gabriel Mas Oliver entén que, o bé haurien de cedir-se la competència al Consell de Mallorca, o bé muntar el departament corresponent, perquè així estan cometent una irregularitat. Entén també que aquestes qüestions tarden en tramitar-se, però sembla que, de primeres, es té clar que no es tramitaran. El Sr. Batle recorda que estan en una sessió plenària, igual que quan es va preguntar per aquests expedients per primera vegada, i que, com la resta de Batlies, la seva intenció era donar una mà a les persones interessades i primer va intentar la possibilitat de legalitzar les obres. El regidor Sr. Gabriel Mas Oliver manifesta que amb la seva

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou, núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Mallorca - Illes Balears). Tel. 971525002 i correu electrònic: ajuntament@ajmariadelasalut.net





Ajuntament de Maria de la Salut

actuació, en atenció a LUIB, compromet a les parts afectades. El Sr. Batle esmenta que saben que el personal al servei de la Corporació Local, mentre tramités aquests expedients, no farien altres feines. El regidor Sr. Gabriel Mas Oliver manifesta que la seva actuació és *pan para hoy y hambre para mañana*, a la vista de la nova normativa urbanística. El Sr. Batle manifesta que sap que està exposat, així com amb altres obligacions contractuals. Expressa que, avui dia, la seva opinió, és que ha de cedir la competència, no per manca de capacitat de saber, sinó per manca de recursos humans. La regidora Sra. Catalina Morey Ferriol entén que sempre han d'intentar-se arribar a un acord, i que la ciutadania vol tenir *les coses bé*. El regidor Sr. Rafel Aulet Galmés discrepa i manifesta que, si la ciutadania sap que no *les pot fer, no les ha de fer*. El Sr. Batle expressa que, en el moment que aquestes qüestions es parlen en una sessió plenària, no es pot tornar enrere. El regidor Sr. Rafel Aulet Galmés manifesta que, si es proposa la cessió de la competència al Consell de Mallorca, tindran el suport del seu Grup municipal. El regidor Sr. Gabriel Mas Oliver pensa que, si volen ajudar a les parts afectades, els expedients haurien d'instruir-se ja des de la Corporació Local. El Sr. Batle manifesta que els dos tècnics van parlar amb aquestes, encara que no existeix documentació acreditativa. El regidor Sr. Rafel Aulet Galmés segueix pensant que no hi ha ningú que cometi aquestes irregularitats sense coneixement de causa.

Per altra banda, el Sr. Batle manifesta que disposa de la documentació sol·licitada pel Grup municipal El Pi. El regidor Sr. Gabriel Mas Oliver retreu que encara no els han contestat en forma escrita, la mateixa via per la qual es va sol·licitar la informació o documentació. Entén que, si la Llei els permet elegir el mitjà de comunicació, han de rebre la informació o documentació sol·licitada per la mateixa via emprada per a la sol·licitud. El Sr. Batle manifesta que la trametrà per escrit.

D'altra banda, el regidor Sr. Rafel Aulet Galmés pregunta si fan comptes acabar les obres de pavimentació dels camins rurals, subvencionades amb el CBAT. El Sr. Batle manifesta que només resta instal·lar els cartells. El regidor Sr. Rafel Aulet Galmés pregunta si estan pendents de l'empresa. El Sr. Batle manifesta que hi van haver errades en la retolació i, a banda, van trobar que les lletres eren massa grosses i no quedaven bé, de manera que es va proposar un altre disseny més petit. El regidor Sr. Rafel Aulet Galmés pregunta si tenen en compte els terminis. El Sr. Batle manifesta que disposen dels mapes i que resta instal·lar un Tòtem i els senyals viaris, i que, en estar enllestits, els col·locaran. A col·locació, informa que col·locaran la tapadora del *Pouetó* més amunt, perquè la gent hi tira pedres.

Per altra banda, el regidor Sr. Rafel Aulet Galmés expressa que va rebent queixes pel

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou, núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Mallorca - Illes Balears). Tel. 971525002 i correu electrònic: ajuntament@ajmariadelasalut.net





Ajuntament de Maria de la Salut

manteniment deficitari del Poliesportiu municipal, com el no funcionament dels aspersors. El Sr. Batle assenteix i manifesta que també va rebre avís del no funcionament de fanals, i pensen que és perquè ha finalitzat la vida útil de les bombetes. Esmenta que intentaran que, amb les millors oferides per les empreses licitadores del contracte de les obres de millora de les instal·lacions esportives, es cobreixin aquestes deficiències. A col·lació, manifesta que el Projecte per a aquestes obres s'està redactant i explica quines obres es duran a terme amb la subvenció sol·licitada. El regidor Sr. Gabriel Mas Oliver els remarca que vagin en compte amb la construcció del bany, perquè el pou negre està prop de la piscina i, si duen a terme les obres de construcció del bany, *Sanitat* no acceptarà les instal·lacions existents.

El regidor Sr. Gabriel Mas Oliver entén necessària una neteja en el Pavelló municipal i el Sr. Batle explica que hi va a estones la persona penada.

A col·lació, el regidor Sr. Rafel Aulet Galmés pregunta pel pagament telemàtic de les reserves de la pista de pàdel.

Per altra banda, el regidor Sr. Rafel Aulet Galmés pregunta per la segona activitat del treballador Sr. José Antonio Blanco Gómez. La Secretària els exposa la situació.

Finalment, el Sr. Batle explica la problemàtica existent amb la contractació de la redacció del Pla d'emergència municipal, i manifesta que demà la tècnica del Consell de Mallorca Sra. Bel Romero els trametrà els plànols que va redactar el Sr. Ferran Navarro.

No es formulen més precis ni més preguntes.

I no havent-hi més assumptes que tractar i complint l'objecte de l'acte, el Sr. Batle President aixeca la Sessió, sent les 22.20 hores, de la qual cosa com a Secretària en don fe.

Maria de la Salut, 22 de novembre de 2021

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou, núm. 13 - Maria de la Salut. CP: 07519 (Mallorca - Illes Balears). Tel. 971525002 i correu electrònic: ajuntament@ajmariadelasalut.net



Codi Validació: 3M6SAFW2S9WNXXYTATHECFAWP | Verificació: <https://mariadelasalut.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 12 de 12