



Ajuntament de Maria de la Salut

PROPOSTA AL PLE DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLANEJAMENT

Atès l'elevat nombre de gent gran resident en el nucli urbà de Maria de la Salut, susceptible d'emprar el servei del Centre de Dia.

Atesa la necessitat de canviar la zonificació de la parcel·la situada en el carrer Nou, cantonada Plaça des Mercat, amb referència cadastral núm. 6304501ED0960S0001SU, d'aquesta localitat, per tal de possibilitar la regulació de l'existència d'un Centre de Dia o equipament municipal de caràcter similar, per passar-la d'Intensiva a Equipament Cívic-Social (EQ 1).

Vist l'Informe de la Secretària de la Corporació Local, pel qual fa constar el procediment necessari per dur a terme l'aprovació de la Modificació puntual del Planejament.

Vista la Memòria informativa i justificativa redactada pel Sr. José Antonio Martínez Llabrés, Arquitecte municipal, de dia 15 d'octubre de 2019, així com amb els Annexes que l'acompanyen.

El Sr. Gabriel Mas Oliver, Batle President de l'Ajuntament de Maria de la Salut, de conformitat amb les atribucions conferides en virtut de l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, d'acord amb les disposicions previstes en el Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, i altra normativa aplicable,

PROPOSTA AL PLE

Primer.- Aprovació inicial de la Modificació puntual del Planejament, consistent en la implantació de l'ús Equipament Cívic-Social (EQ 1) a la parcel·la situada en el carrer Nou, cantonada Plaça des Mercat, amb referència cadastral núm. 6304501ED0960S0001SU, de Maria de la Salut, per tal de possibilitar la regulació de l'existència d'un Centre de Dia o equipament municipal de caràcter similar, d'acord amb la Memòria descriptiva i justificativa redactada pel Sr. José Antonio Martínez Llabrés, Arquitecte municipal, de dia 15 d'octubre de 2019, així com amb els Annexes que l'acompanyen.

Segon.- Sotmetiment de l'Expedient al tràmit d'Informació pública per un

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou nº 13, Maria de la Salut. 07518 ILLES BALEARS. Tel. 971525002. Fax: 971525194





Ajuntament de Maria de la Salut

període de quaranta-cinc dies atès que comporta Avaluació ambiental estratègica simplificada, que s'anunciarà, almenys, en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major circulació a l'illa de Mallorca i en la Seu electrònica de la Corporació Local.

Tercer.- Aprovació provisional del Ple, que contindrà les al·legacions presentades, i tramesa de l'Expedient a la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme del Consell de Mallorca, per a la seva aprovació definitiva i publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Document signat a Maria de la Salut, en la data que s'indica en la signatura electrònica.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Ajuntament de Maria de la Salut

Plaça des Pou nº 13, María de la Salut. 07518 ILLES BALEARS. Tel. 971525002. Fax: 971525194



Codi Validació: 917DFCFYGGZFTSNDLPHHAFAMT3 | Verificació: <http://maria delasalut.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 2